



**VODOVODY A KANALIZACE**  
**HRADEC KRÁLOVÉ, a.s.**

# **VÝROČNÍ ZPRÁVA** **2022**

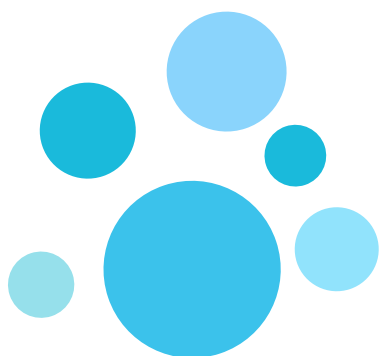






## OBSAH

<b>1. Úvodní slovo předsedy představenstva</b>	4
<b>2. Základní údaje o společnosti</b>	7
Orgány společnosti	9
Organizační uspořádání společnosti	9
<b>3. Zpráva o podnikatelské činnosti za rok 2022</b>	10
Rozhodnutí valné hromady	11
Správa majetku a pronájem vodárenské infrastruktury	11
Procento připojených obyvatel na veřejný vodovod ve vybraných obcích	12
Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejný vodovod	13
Procento připojených obyvatel na veřejnou kanalizaci ve vybraných obcích	13
Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejnou kanalizaci	14
Přehled vybraných údajů o provozu vodovodů a kanalizací	14
Vodárenská soustava východní Čechy (mapa)	15
Využití vodních zdrojů čtyř vodárenských společností na VSVČ v roce 2022	16
Zpráva o činnosti oddělení správy majetku	17
Investiční a inženýrská činnost	18
Významné investiční akce realizované v roce 2022	19
Rozvoj vodovodů a kanalizací v roce 2022	22
<b>4. Záměry a cíle pro rok 2023</b>	24
Finanční údaje o plánovaných investičních zdrojích a výdajích v roce 2023	26
<b>5. Vybrané ekonomické údaje z účetní závěrky za rok 2022</b>	27
Z výkazu zisků a ztrát k 31. 12. 2022	28
Z rozvahy k 31. 12. 2022	29
Rozdělení čistého zisku po zdanění v Kč	30
Výnosy z běžné činnosti	30
<b>6. Doplňující informace</b>	31
<b>7. Zprávy představenstva a dozorčí rady</b>	33
Zpráva představenstva	34
Zpráva dozorčí rady	36
<b>8. Zpráva auditora</b>	37
<b>9. Zpráva statutárního orgánu společnosti o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou</b>	42
<b>10. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím</b>	47



# 1

## **ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA**



Vážení akcionáři, obchodní partneři, kolegové, dámy a pánové,

akciová společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové vlastní vodovodní a kanalizační sítě a technologie pro výrobu pitné vody, její dodávky a odkanalizování, vyčištění a následně navrácení zpět do přírody.

Společnost ve spolupráci s provozovatelem, Královéhradeckou provozní, a.s., zásobuje pitnou vodou přes 172 000 spotřebitelů na území okresu Hradec Králové, v obcích okresů Rychnov nad Kněžnou, Pardubice, Nymburk, Jičín, Náchod a Trutnov.

Ročně prostřednictvím svých sítí dodá téměř 7 mil. m<sup>3</sup> pitné vody a vyčistí více než 13 mil. m<sup>3</sup> odpadních vod.

Stěžejní činností vlastnické společnosti je správa jejího majetku a investiční činnost zajišťující jeho provoz, obnovu a rozvoj. Od roku 2006 investovala společnost do svých vodohospodářských zařízení 3,65 miliardy korun. V roce 2022 činily investiční výdaje 350 mil. Kč a v roce 2023 je připravena investovat prostředky ve výši 428 mil. Kč. Hlavním zdrojem pro financování obnovy je nájemné hrazené provozovatelem, společností Královéhradecká provozní, a.s. Nájemné v loňském roce činilo 284 060 tis. Kč. Díky dobré připravenosti investičních projektů se podařilo v loňském roce získat také spolufinancování na některé akce formou

dotací z Ministerstva zemědělství ČR ve výši 126 mil. Kč.

Současná hodnota majetku společnosti v reálných cenách činí 14,61 mld. Kč. Délka vodovodní sítě činila v loňském roce 1 363 km a délka kanalizační sítě se zvýšila na 563 km. Počet vodovodních přípojek přesáhl 38 tisíc, kanalizačních přípojek je přes 21 tisíc.

Vyhodnocení smlouvy o nájmu a provozování za rok 2022 potvrdilo dobrý provozuschopný stav vodárenského majetku, řádné dodávky kvalitní pitné vody a plnění emisních limitů při vypouštění vyčištěné odpadní vody.

### Nejvýznamnější investiční akce roku 2022:

- **Zvýšení akumulace na vodojemu Bohuslavice nad Metují, celkové náklady 73 mil. Kč**
- **Rekonstrukce vodovodního přívodního řadu z úpravny vody na Orlici v Hradci Králové na vodojemy Nový Hradec Králové, celkové náklady 136 mil. Kč**
- **Rekonstrukce přívodního řadu surové vody z objektu hrubé filtrace na úpravnu vody v Hradci Králové, celkové náklady 22 mil. Kč**
- **Rekonstrukce úpravny vody Hradec Králové, II. etapa, celkové náklady 48 mil. Kč**
- **Rekonstrukce kanalizace v Hradci Králové v ul. Za Škodovkou, celkové náklady 48 mil. Kč**



- **ČOV Hradec Králové, termofilní anaerobní stabilizace kalu, celkové náklady 39 mil. Kč**
- **Rekonstrukce kanalizace v Hradci Králové, ul. Pardubická, celkové náklady 53 mil. Kč**
- **Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Novém Bydžově – místní část Zábědov, celkové náklady 40 mil. Kč**

Investiční oddělení společnosti připravilo projekty dalších významných staveb. Jedná se o rekonstrukci části přívodního řadu DN 800 ze zdrojové oblasti Litá a projekt zvýšení kapacity vodojemu v Chlumci nad Cidlinou. Celkové náklady těchto staveb činí cca 163 mil. Kč.

V roce 2022 naše společnost splnila hospodářské cíle stanovené plánem. Dobré výsledky hospodaření dokazují, že spolupráce s provozovatelem vodohospodářského majetku je dobře nastavena. Zisk společnosti za uplynulý rok činil 82 728 tis. Kč.

Oddělení vodohospodářského rozvoje úspěšně převedlo agendu oddělení technické dokumentace z Královéhradecké provozní a.s. a v současné době již veškeré vyjadřovací služby ke všem stupňům projektových dokumentací probíhají na jednom místě. Žadatelé mohou své žádosti podávat nově také elektronicky bez nutnosti osobní návštěvy zákaznického centra.

K dobrým výsledkům a úspěšnému fungování společnosti přispělo i rozhodování představenstva a kontrolní činnost dozorčí rady. V průběhu roku jsme řešili technické, provozní a majetkoprávní záležitosti spojené s fungováním sítí a technologií. Zaměřili jsme se

také na kybernetickou bezpečnost společnosti a provedli audit IT. V závěru roku společnost úspěšně prošla provedenou kontrolou Ministerstva zemědělství ČR, která se týkala dotačních investičních akcí.

Společně s provozní společností jsme začali připravovat projekt obnovitelných zdrojů energie. Počítáme s využitím fotovoltaických elektráren na našich vodárenských objektech a také s využitím zbytkového tepla a rekuperace na ČOV Hradec Králové.

Vedení společnosti i nadále naplňuje dlouhodobou strategii – zajištění konstantní provozuschopnosti vodárenského majetku, dostatečných zdrojů vody a kvalitní dodávky vodárenských služeb.

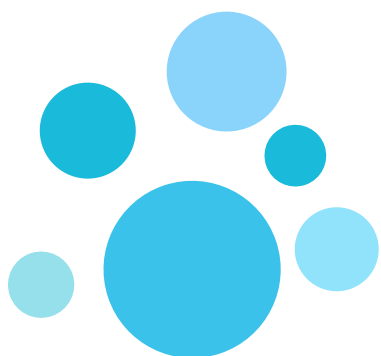
Jsem přesvědčen o tom, že naše společnost bude v dobrých krocích pokračovat i v roce 2023 a jejich výsledkem budou kvalitní vodárenské služby.

Děkuji akcionářům za důvěru v roce 2022. Děkuji členům statutárních orgánů naší společnosti, všem zaměstnancům, provozovateli, dodavatelům, partnerům a všem ostatním, kteří přispěli k dobrému výsledku roku 2022.



Ing. František Barák  
předseda představenstva





# 2

## **ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI**

**Název**

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

**Sídlo**

Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

**Identifikační číslo**

481 72 898

**Právní forma**

akciová společnost

**Předmět podnikání**

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona. Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, obhospodařování a nakládání s věcmi nemovitými

**Akcie**

Kmenové akcie na jméno v listinné podobě v počtu 2 029 166 ks, každá ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč, s omezenou převoditelností (převoditelné pouze se souhlasem valné hromady).

Kmenové akcie na jméno v listinné podobě v počtu 10 291 ks, každá ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč, bez omezené převoditelnosti.

**Přehledná informace o akcionářské struktuře společnosti**

	Vlastnický podíl (%)
Obce (celkem 115 obcí)	99,82
Ostatní akcionáři	0,18

**Významní akcionáři (10 největších akcionářů)**

Obec	Vlastnický podíl (%)
Statutární město Hradec Králové	56,630 %
Město Chlumeck nad Cidlinou	3,768 %
Město Nový Bydžov	3,430 %
Město Nechanice	2,575 %
Obec Předměřice nad Labem	2,457 %
Město Třebechovice pod Orebem	2,054 %
Obec Černilov	1,983 %
Město Smiřice	1,943 %
Obec Skřivany	1,477 %
Obec Hvozdnice	0,871 %

**Základní kapitál**

2 052 285 tis. Kč







## Orgány společnosti

### Představenstvo

**Předseda:**

**Ing. František Barák**

člen představenstva SOVAK ČR

**Místopředseda:**

**Ing. Jiří Němec**

člen Rady města Třebechovice pod Orebem

**Členové:**

**Ing. Monika Štayrová**

náměstkyně primátora statutárního města Hradec Králové

**Ing. Adam Záruba, Ph.D.**

člen Rady statutárního města Hradec Králové

**Ing. Pavel Louda**

starosta města Nový Bydžov

### Vedení společnosti

**Ředitel:**

**Ing. Jiří Šolc**

**Ekonomická náměstkyně:**

**Ing. Ilona Válková**

**Technicko-provozní náměstek:**

**Ing. Pavel Loskot**

### Dozorčí rada

**Předseda:**

**Ing. Oldřich Vlasák**

člen Rady statutárního města Hradec Králové

**Místopředseda:**

**Jan Kopelent**

zastupitel obce Blešno

**Členové:**

**JUDr. Věra Pourová**

zastupitelka statutárního města Hradec Králové

**Ing. Miroslava Černá**

místostarostka obce Skřivany

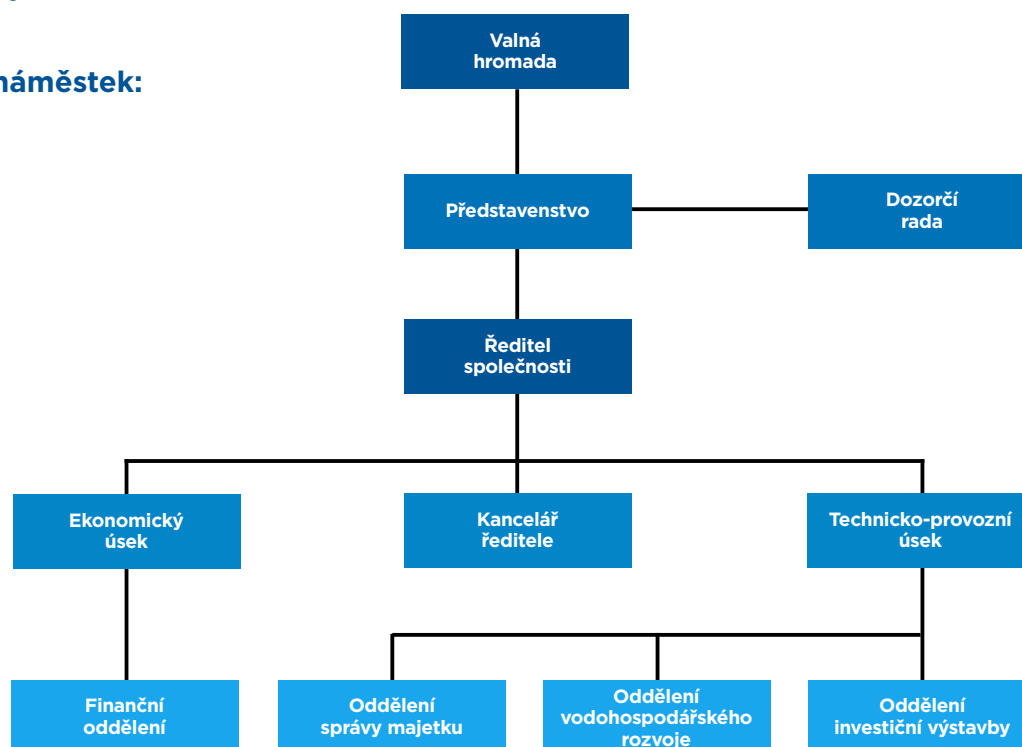
**Jiří Pechar**

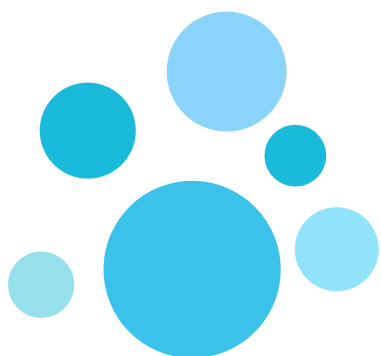
starosta města Nechanice

**Jan Koudelka**

zastupitel města Smiřice

## Organizační uspořádání společnosti





3

**ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ  
ČINNOSTI ZA ROK 2022**



Vedení společnosti se při plnění svých úkolů řídilo rozhodnutími představenstva a dalšími zákonnými povinnostmi vztahujícími se na vlastníky vodárenské infrastruktury. Mezi hlavní úkoly a cíle patřily tyto:

- pokračovat v přípravě rekonstrukce a modernizace Vodárenské soustavy východní Čechy se zajištěním dostatečného množství pitné vody a dopravních kapacit do všech částí zásobované oblasti
- realizovat plán obnovy vodovodů a kanalizací v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a zajistit finanční zdroje pro jeho plnění
- splnit hospodářský plán společnosti za účelem zajištění investičních potřeb a rozšířené reprodukce společnosti.

## Rozhodnutí valné hromady

Dne 1. 6. 2022 se konala řádná valná hromada společnosti, která

- schválila řádnou účetní závěrku za rok 2021 a rozhodla o rozdělení zisku za rok 2021
- s účinností od data 6. 12. 2022 zvolila do funkce člena dozorčí rady pana Jana Kopelenta a Ing. Miroslavu Černou, kterým k datu 6. 12. 2022 končilo funkční období
- schválila smlouvy o výkonu funkce pana Jana Kopelenta a Ing. Miroslavy Černé
- rozhodla o zvýšení základního kapitálu peněžitými vklady v částce 749 tis. Kč a nepeněžitými vklady v částce 12 079 tis. Kč
- rozhodla o započtení peněžité pohledávky obce Hvozdnice proti pohledávkám společnosti na splacení emisního kurzu a schválila smlouvu o započtení pohledávek akcionáře za společností proti pohledávce společnosti na splacení emisního kurzu
- schválila dodatek č. 17. První část dodatku reflektuje novou obecně závaznou veřejnoprávní úpravu povinnosti provozovatelů a vlastníků vodárenských infrastruktur v souvislosti s vydáním nového cenového výměru Ministerstva financí č. 01/VODA/2022, č.j. MF-19849/2021/1601-2, ve znění výměru

MF č. 02/VODA/2022, č.j. MF-31957/2021/1601-2 a novelou vyhlášky č. 428/2001 Sb.

Dále reflektuje přírůstky a úbytky pronajatého vodárenského infrastrukturního majetku za období od 1. 4. 2021 do 31. 3. 2022

## Správa majetku a pronájem vodárenské infrastruktury

Společnost vlastní vodárenský infrastrukturní majetek, který k 30. 9. 2005 pronajala provozovateli, společnosti Královéhradecká provozní, a.s.

V následující tabulce jsou uvedeny přehledné informace o základních technických parametrech vodovodů a kanalizací za poslední 3 roky:

## Správa majetku a pronájem vodárenské infrastruktury

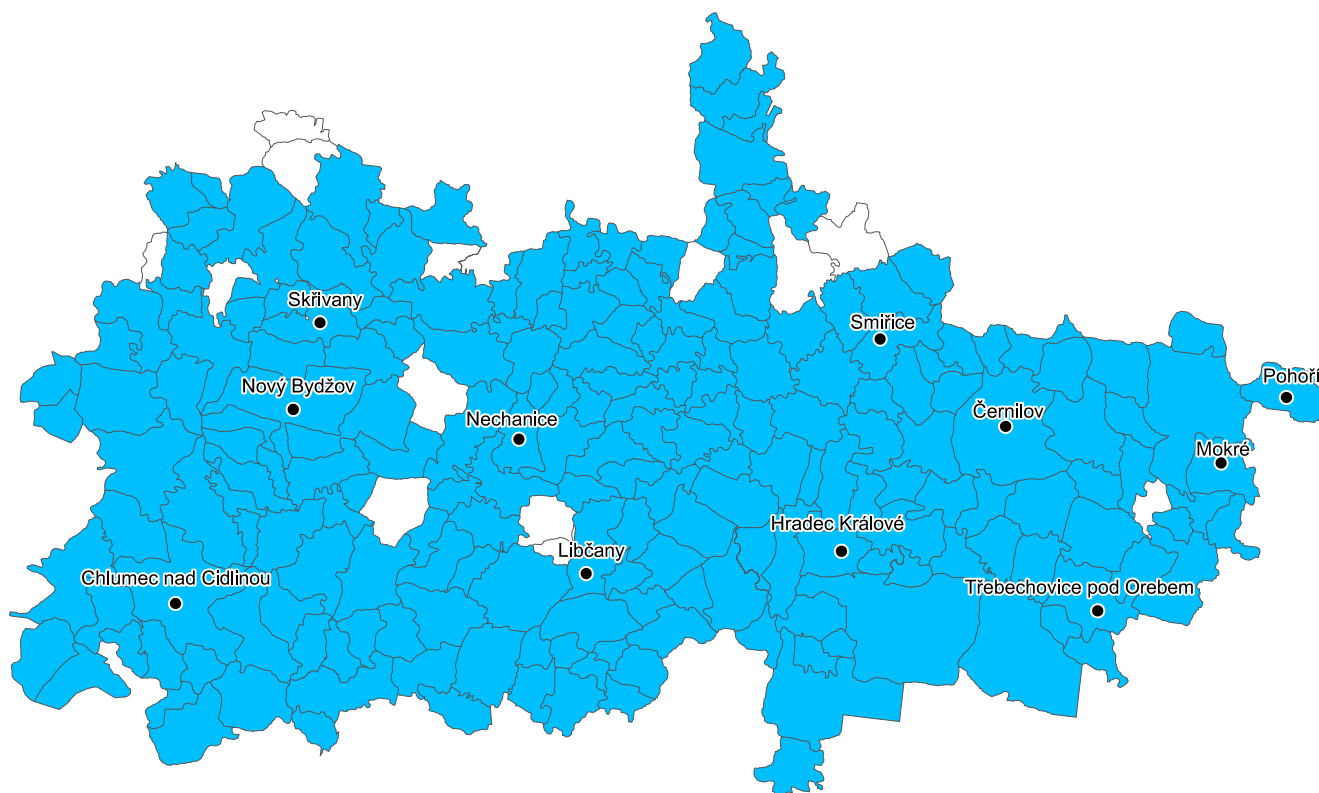
Ukazatel	Měrná jednotka	2020	2021	2022
Délka vodovodní sítě	km	<b>1 362</b>	<b>1 363</b>	<b>1 363</b>
Počet vodovodních přípojek /nejsou v majetku společnosti/	ks	<b>37 031</b>	<b>37 581</b>	<b>38 317</b>
Kapacita vodovodů	l.sec <sup>-1</sup>	<b>467</b>	<b>467</b>	<b>467</b>
Obsah vodojemů	m <sup>3</sup>	<b>61 670</b>	<b>61 670</b>	<b>61 670</b>
Hodnota vodovodů a úpraven vody dle metodiky Ministerstva zemědělství ČR	miliardy Kč	<b>7,257</b>	<b>6,929</b>	<b>7,361</b>
Počet čistíren odpadních vod	ks	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>14</b>
Kapacita ČOV	m <sup>3</sup> .den <sup>-1</sup>	<b>73 924</b>	<b>73 924</b>	<b>73 924</b>
Délka stokové sítě	km	<b>557</b>	<b>559</b>	<b>563</b>
Počet kanalizačních přípojek /nejsou v majetku společnosti/	ks	<b>21 393</b>	<b>21 480</b>	<b>21 525</b>
Hodnota kanalizací a ČOV dle metodiky Ministerstva zemědělství ČR	miliardy Kč	<b>7,541</b>	<b>7,187</b>	<b>7,249</b>

## Procento připojených obyvatel na veřejný vodovod ve vybraných obcích

Obec	Délka vodovodu (km)	% připojených obyvatel
Hradec Králové	329	100
Nový Bydžov	43	100
Chlumec nad Cidlinou	33	100
Třebechovice pod Orebem	35	100
Smiřice	16	100
Předměřice nad Labem	11	100
Nechanice	25	90
České Meziříčí	23	90
Černilov	20	100



## Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejný vodovod

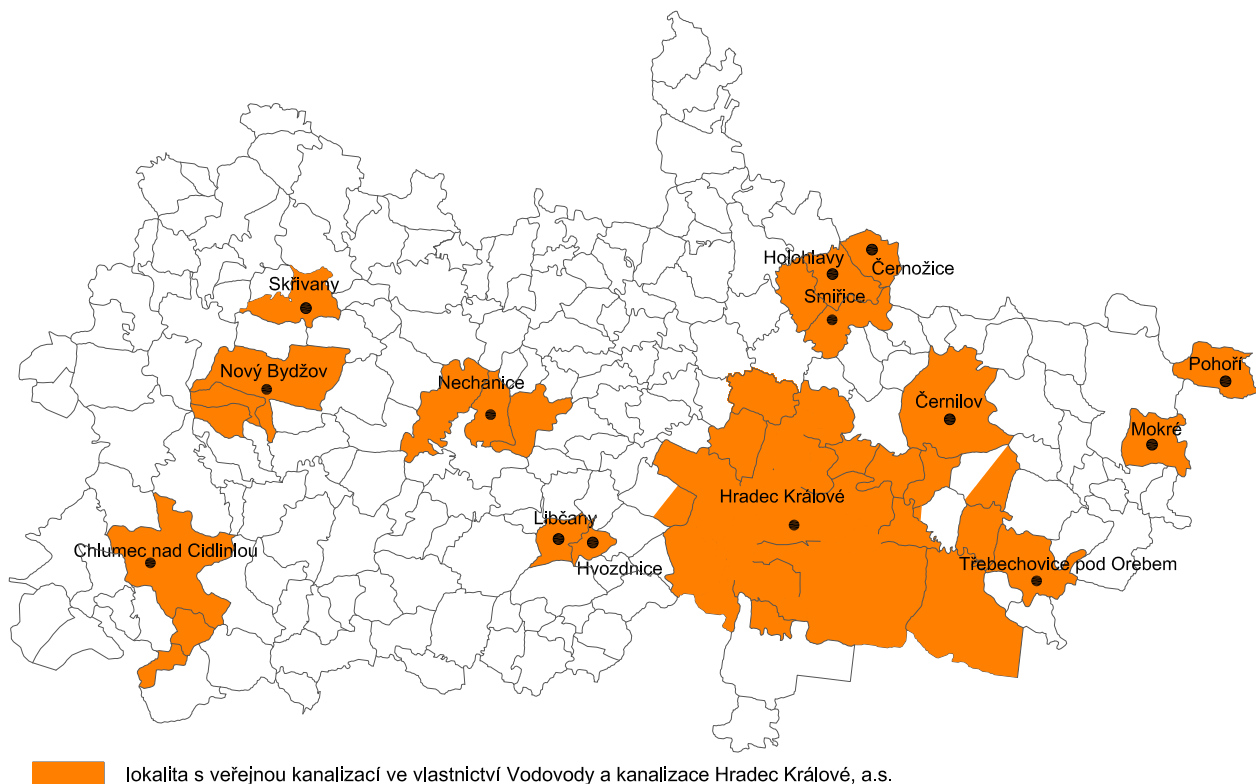


 lokalita s veřejným vodovodem ve vlastnictví Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

## Procento připojených obyvatel na veřejnou kanalizaci ve vybraných obcích

Obec	Délka kanalizace (km)	% připojených obyvatel	vlastní ČOV
Hradec Králové	327	100	ANO
Nový Bydžov	35	100	ANO
Chlumeck nad Cidlinou	28	100	ANO
Třebechovice pod Orebem	27	95	napojena na ČOV Hradec Králové
Smiřice, Holohlavy, Černožice	29	99	ANO
Nechanice	17	100	ANO
Černilov	12	66	ANO
Skřivany	8	100	napojena na ČOV Nový Bydžov
Předměřice nad Labem	11	44	Napojena na ČOV Hradec Králové
Hvozdnice	5	90	Napojena na ČOV Libčany
Libčany	7	71	ANO
Pohoří	6	87	ANO

## Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejnou kanalizaci

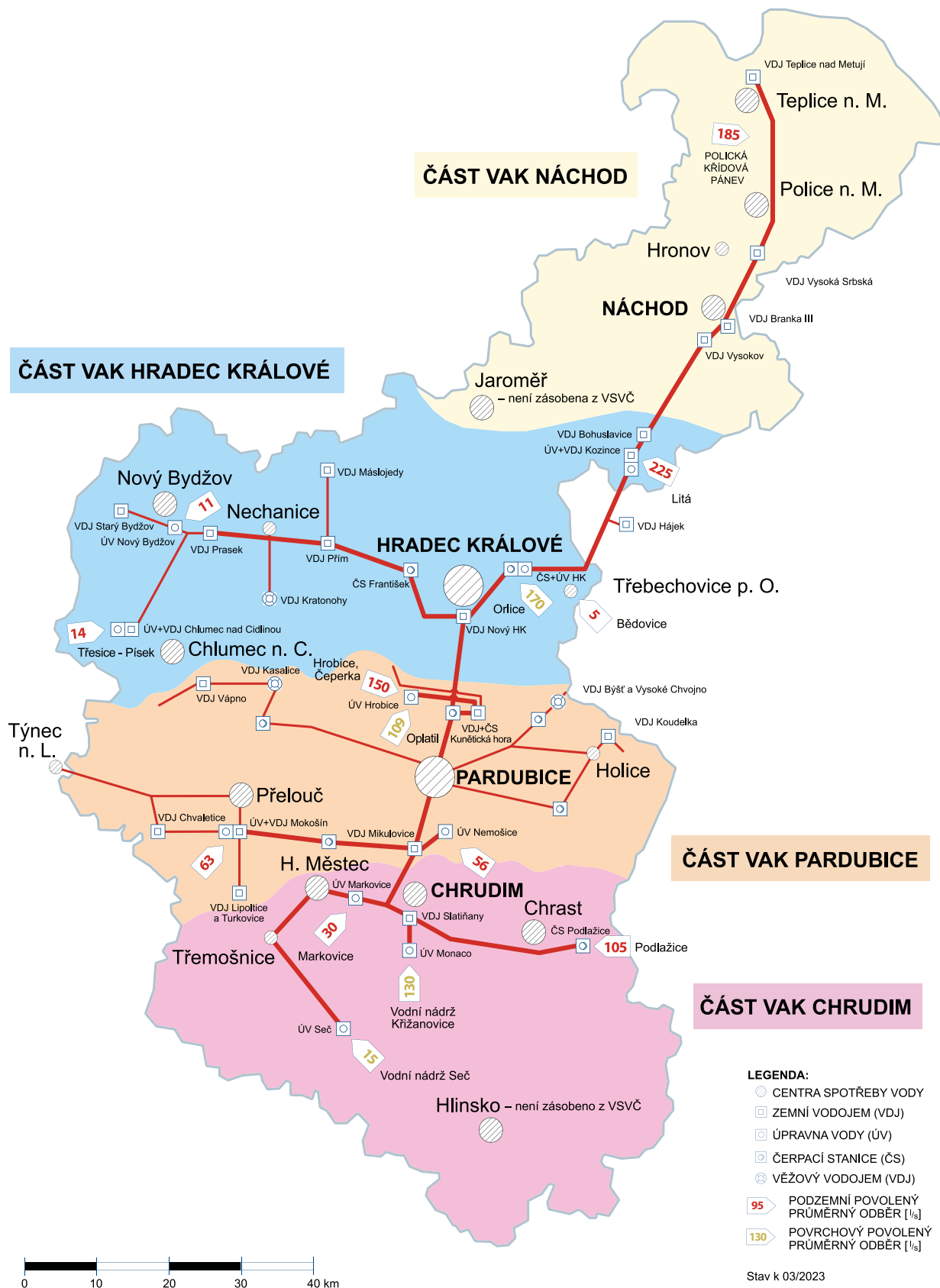


## Přehled vybraných údajů o provozu vodovodů a kanalizací

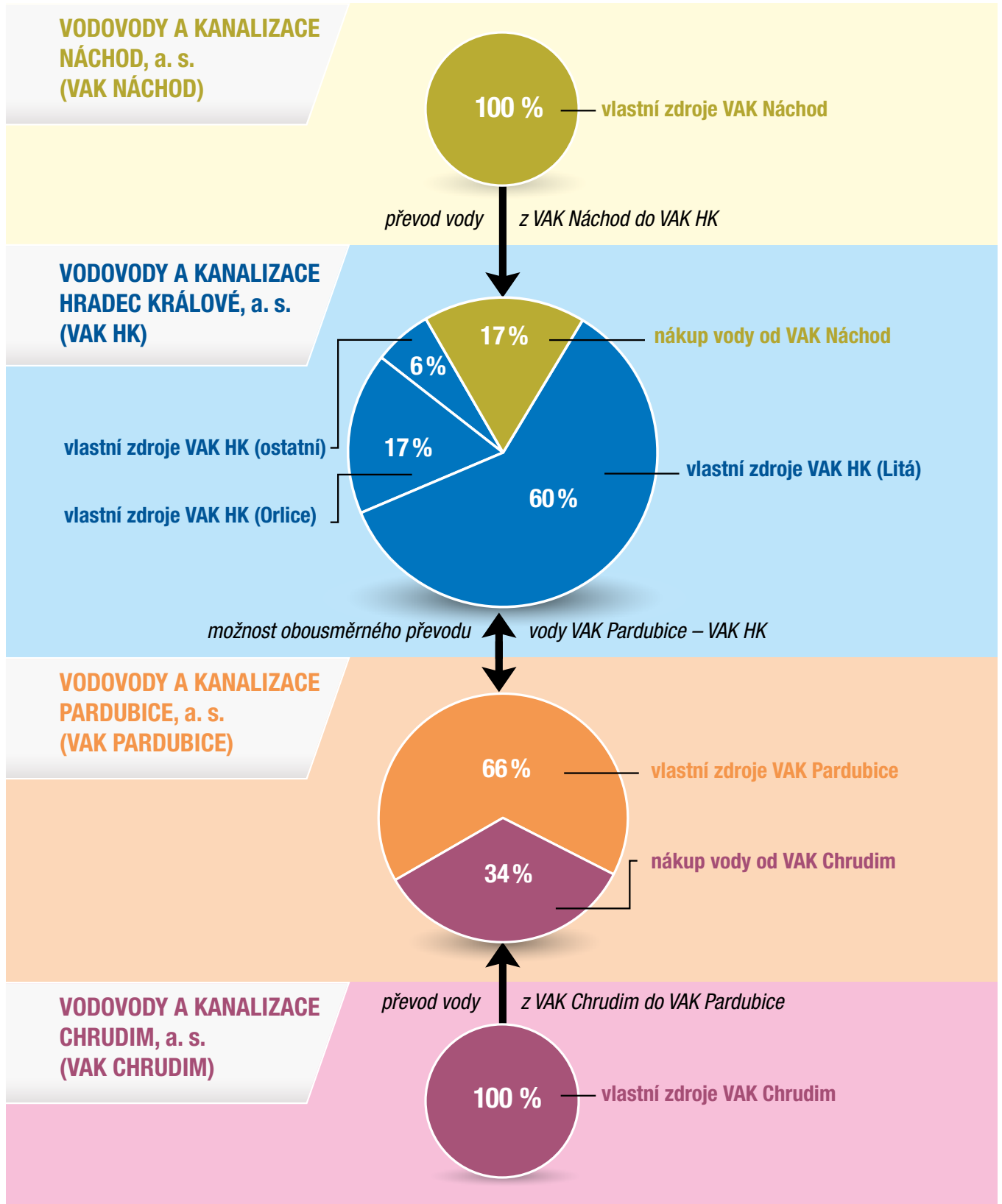
Ukazatel	měrná jednotka	2020	2021	2022
Počet obyvatel zásobovaných z veřejných vodovodů	ks	<b>169 482</b>	<b>170 684</b>	<b>172 376</b>
Voda vyrobená ve vlastních vodohospodářských zařízeních	tis. m <sup>3</sup>	<b>7 119</b>	<b>6 941</b>	<b>6 630</b>
- z toho ze zdrojů podzemní vody	tis. m <sup>3</sup>	<b>5 424</b>	<b>5 623</b>	<b>5 427</b>
- z toho ze zdrojů povrchové vody	tis. m <sup>3</sup>	<b>1 695</b>	<b>1 318</b>	<b>1 203</b>
Počet obyvatel bydlících v domech napojených na kanalizaci	ks	<b>126 270</b>	<b>126 483</b>	<b>126 721</b>
Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace (fakturované)	tis. m <sup>3</sup>	<b>7 302</b>	<b>7 462</b>	<b>7 210</b>
- z toho z domácností	tis. m <sup>3</sup>	<b>3 785</b>	<b>3 893</b>	<b>3 699</b>
- z toho průmyslových a od ostatních	tis. m <sup>3</sup>	<b>1 998</b>	<b>2 018</b>	<b>2 034</b>
- v tom srážkové vody	tis. m <sup>3</sup>	<b>1 519</b>	<b>1 551</b>	<b>1 477</b>
Množství čištěných odpadních vod, které byly vypuštěny do kanalizace a současně zpoplatněny	tis. m <sup>3</sup>	<b>7 277</b>	<b>7 437</b>	<b>7 185</b>
Množství čištěných odpadních vod celkem	tis. m <sup>3</sup>	<b>16 104</b>	<b>15 475</b>	<b>13 487</b>
Množství odpadních vod vypouštěných do vodních toků celkem	tis. m <sup>3</sup>	<b>16 129</b>	<b>15 500</b>	<b>13 512</b>



# VODÁRENSKÁ SOUSTAVA VÝCHODNÍ ČECHY (VSVČ)



## Využití vodních zdrojů 4 vodárenských společností na Vodárenské soustavě východní Čechy v roce 2022







## Zpráva o činnosti oddělení správy majetku

Oddělení provádí svou činnost v souladu s organizačním řádem, zejména spravuje veškerý majetek společnosti, uzavírá dohody s vlastníky provozně související vodárenské infrastruktury, poskytuje služby provozovateli při uzavírání smluv o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací, vytváří novou a upravuje stávající smluvní dokumentaci, jedná s vlastníky nemovitostí, uzavírá majetkoprávní smlouvy a poskytuje součinnost pracovníkům ostatních oddělení při dokládání vlastnictví majetku naší společnosti. Zajišťuje evidenci nemovitého majetku a jeho účelné a hospodárné využití nebo prodej.

Za nejvýznamnější úspěchy tohoto oddělení v roce 2022 lze pokládat zajištění výkupu 7 pozemků v sídle společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., o celkové výměře 8 845 m<sup>2</sup>. Po více než 30 letech jednání s vlastníkem pozemků se uzavřením kupní smlouvy sjednotilo vlastnictví všech pozemků v areálu ve prospěch naší společnosti.

Mezi městem Nový Bydžov a naší společností došlo k důležité směně pozemků v k. ú. Nový Bydžov. Město Nový Bydžov směnou získalo pozemky v oblasti plánované výstavby koupaliště a naproti tomu naše společnost pozemky v areálu úpravny vody a vodního zdroje „Prameniště I.“ v Novém Bydžově.

K důležitému posunu pak došlo také v agendách výkupu strategicky potřebných pozemků k zajištění provozování vodárenské infrastruktury. Mezi nejpodstatnější patří výkup pozemků v areálu vodojemů v obci Holohlavy, kterým bylo získáno 14 133 m<sup>2</sup> pozemků, čímž se značně usnadnila a zjednodušila příprava plánované rekonstrukce

věžových vodojemů a přístavba nové akumulace umožňující další rozvoj aglomerace Smiřice-Holohlavy-Černožice.

Pro obnovu a rekonstrukci objektu „Spadiště S3“ na hloubkové kanalizaci, které se nachází v centru města Hradec Králové u zimního stadionu, se podařilo dořešit zápis této stavby do katastru nemovitostí a zřídit služebnost k jejímu přístupu. Tímto krokem se přiblížila možnost uvést objekt v centru města do souladu s okolní parkovou úpravou.

Současně s výkupy probíhají i prodeje pro společnost nepotřebného majetku. Byl prodán areál nevyužívaného vodního zdroje v Loučné Hoře a nefunkční automatické tlakové stanice v místní části města Třebechovice pod Orebem-Nepasice.

Spolu s těmito hlavními agendami jsou průběžně zajišťovány další činnosti týkající se pozemkových úprav, revizí katastru nemovitostí, narovnávání zápisů ochranných pásem vodních zdrojů a vodních děl v katastru nemovitostí, spolupráce se stavebními a vodoprávními úřady v rámci zajištění podkladů pro uzavírání smluv a zápisů staveb, zejména zajištění souhlasů s dělením a scelováním pozemků, žádostí o vydání závazných stanovisek a dohledávání nabyvacích titulů k nemovitému majetku.

Nadále jsou průběžně uzavírány smlouvy o zřízení věcných břemen k liniovým stavbám vodovodních řadů a kanalizačních stok v našem vlastnictví.



## Investiční a inženýrská činnost

Číselné údaje o investicích /v tis. Kč/	2020	2021	2022
<b>Investiční výdaje celkem</b>	<b>246 169</b>	<b>260 257</b>	<b>364 113</b>
Z toho			
- nákup hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku	228 281	245 447	349 959
- splátky bankovních úvěrů se státní zárukou (bezúročné)	3 733	656	0
- výdaje na cenu peněz z poskytnutých investičních úvěrů	1	0	0
- splátky předplaceného nájemného	14 154	14 154	14 154
<b>Rezerva k použití v příštích letech (kladné číslo = rezerva, záporné číslo = přečerpání zdrojů v běžném období)</b>	<b>7 946</b>	<b>14 885</b>	<b>45 466</b>
<b>Zdroje financování celkem</b>	<b>254 115</b>	<b>275 142</b>	<b>409 579</b>
z toho			
- příděl z nájemného	226 448	233 178	240 574
- půjčky od obcí	4 339	749	27 740
- systémová dotace poskytnutá ze státního rozpočtu	150	32 672	125 950
- dotace z Královéhradeckého kraje	200	-	-
- předplacené nájemné od provozovatele	-	-	-
- prodej nepotřebného majetku	-	597	430
- vlastní finanční prostředky z předchozích a běžného období	3 800	-	-
- počáteční zůstatek – převod z minulého roku	19 178	7 946	14 885





## Významné investiční akce realizované v roce 2022

Společnost vydala v roce 2022 na investiční výstavby celkem téměř 350 mil. Kč. Většina investovaných prostředků byla použita na obnovu a zlepšení technických vlastností vodohospodářské infrastruktury, kterou má společnost v majetku.

Oddělení investiční výstavby naší společnosti připravilo v předstihu několik staveb, u nichž koncem roku 2021 a na začátku roku 2022 proběhla výběrová řízení. Realizace těchto staveb byly zahájeny během února a března roku 2022. Mezi významné velké investiční záležitosti patří následující:

- **Zvýšení akumulace na vodojemu Bohuslavice nad Metují**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího vodojemu a přístavbu nové akumulční nádrže o objemu 500 m<sup>3</sup>. Vodojem je místem předání vody mezi VAKem Náchod, a.s., a naší společností. Důvodem pro realizaci akce je zvýšení zabezpečení v dodávkách pitné vody v souvislosti s výskytem rizika sucha ve východních Čechách. Projekt je významně spolufinancován Ministerstvem zemědělství České republiky v rámci programu 12940 – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody. Dotace činí 70 %. Realizace stavby byla zahájena v březnu a její dokončení je plánováno na 30. 6. 2023. Dodavatelem stavby je VCES a.s. s cenou 72,89 mil. Kč.



- **Rekonstrukce vodovodního přívodního řadu z úpravny vody na Orlici v Hradci Králové na vodojem Nový Hradec Králové**

Předmětem stavby v roce 2022 byla rekonstrukce přívodního řadu DN 600 z úpravny vody na řece Orlici v Hradci Králové na centrální vodojem na Novém Hradci Králové v celkové délce 2579 m. Akce je rovněž spolufinancována z 50 % Ministerstvem zemědělství České republiky v rámci programu 12940 – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody. Dodavatelem stavby je sdružení společností ZEPRIS s. r. o. a STAVOKA Hradec Králové, a.s., se smluvní cenou 135,9 mil. Kč.



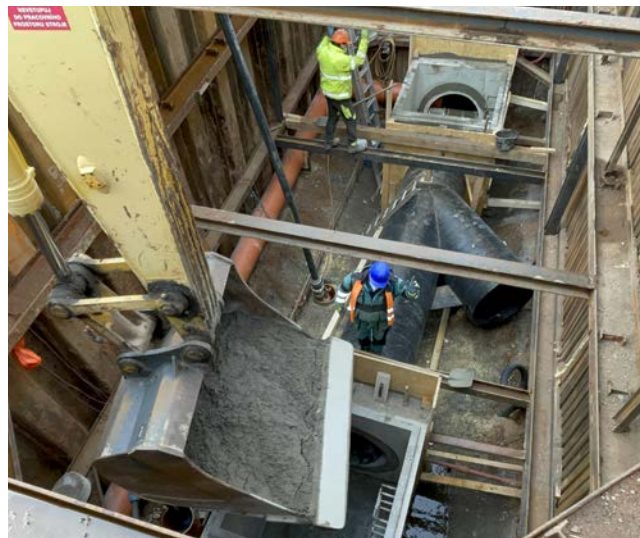
- **Rekonstrukce přívodního řadu surové vody z objektu hrubého předčištění na úpravnu vody v Hradci Králové**

V říjnu 2022 byla zahájena rekonstrukce přívodního řadu surové vody DN 800 z objektu hrubého předčištění na úpravnu vody na řece Orlici. Sanace řadu byla provedena formou inverzního rukávce. Akce je spolufinancována z 50 % Ministerstvem zemědělství České republiky v rámci programu 12940 – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody. Dokončení stavby je plánováno na březen 2023. Zhotovitelem stavby je společnost WOMBAT, s.r.o., se smluvní cenou 22,32 mil. Kč.

- **Rekonstrukce Úpravny vody Hradec Králové II. etapa**

V dubnu 2022 bylo dokončeno rozšíření výrobní kapacity úpravny vody na Orlici v Hradci Králové ze 150 l/s na 250 l/s.

V rámci akce bylo doplněno strojně-technologické vstrojení 1. (flotace) a 2. stupně úpravy vody (otevřené filtry) včetně souvisejících úprav stavebních konstrukcí, motorické instalace, měření a regulace a automatizovaného systému řízení. Dodavatelem stavby byla ENVI-PUR, s.r.o. Smluvní cena činila 47,57 mil. Kč. Společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., uhradila z vlastních zdrojů 14,75 mil. Kč, zbývající část ve výši 32,82 mil. Kč pokryly finanční prostředky poskytnuté Ministerstvem Zemědělství České republiky v rámci programu 12940 – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadu sucha a nedostatku vody.



- **Rekonstrukce kanalizace v Hradci Králové ulice Za Škodovkou**

Naše společnost zahájila v březnu 2021 stavbu kanalizace v ulici Za Škodovkou. Jednalo se o první etapu výstavby tzv. retenční stoky, která má za cíl bezpečnější odvádění odpadních vod ze severozápadní části města Hradec Králové. Záměr vznikl na základě snahy zamezit vzdouvání odpadní vody v kanalizaci při vydatných deštích a eliminovat tak škody na nemovitostech. Stávající stoky byly vybudovány před více než 60 lety a jejich kapacita je již nevyhovující. Předmětem této první etapy byla náhrada původních kanalizačních řadů (DN 300, 400, 500 a 600) novým kanalizačním řadem o profilu DN 1000 v celé délce 529 m. Součástí stavby byla i přeložka vodovodu DN 150 v délce 154 m z důvodu kolize nové trasy kanalizačního řadu a rovněž přepojení veškerých stávajících kanalizačních přípojek. Stavba první etapy byla dokončena dle plánu v dubnu 2022. Celkové náklady na rekonstrukci kanalizace v této etapě, jejímž dodavatelem byla Stavoka Hradec Králové, a.s., činily 48 mil. Kč.

- **ČOV Hradec Králové, termofilní anaerobní stabilizace kalu**

V červenci roku 2022 byla dokončena realizace stavební a technologické úpravy kalového hospodářství ČOV Hradec Králové v souvislosti s výstavbou termofilní anaerobní stabilizací kalu. Tato stavba byla prováděna z důvodu nové legislativy a z ní vyplývajících povinností ohledně nakládání s odpady na čistírnách odpadních vod. Celkové náklady na realizaci stavby byly ve výši 39 mil. Kč.



- **Rekonstrukce kanalizace v obci Libčany – místní komunikace**

Předmětem realizace byly rekonstrukce stávajících kanalizačních řadů v obci Libčany, jež jsou umístěny v místních komunikacích. Jednalo se o výměnu stok v souhrnné délce 582 m. Součástí obnovy kanalizace bylo i přepojení odbočných stok a všech funkčních kanalizačních přípojek. Realizace této stavby byla dokončena v dubnu 2022. Celkové náklady na realizaci jsou ve výši 13 mil. Kč.



- **Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Hradci Králové v ulici Erbenova**

V Erbenově ulici byla provedena výměna kanalizačních stok a vodovodních řadů v délce 183 m. Součástí obnovy vodovodu a kanalizace bylo i přepojení odbočných stok a řadů a všech vodovodních a kanalizačních přípojek. Celkové náklady na realizaci jsou ve výši 12 mil. Kč.

- **Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Hradci Králové v ulici Kaplířova**

Jednalo se o výměnu stok v souhrnné délce 155 m a vodovodních řadů v délce 175 m. Součástí obnovy vodovodu a kanalizace bylo i přepojení odbočných stok a řadů a všech vodovodních a kanalizačních přípojek. Celkové náklady na realizaci jsou ve výši 11 mil. Kč.



- **Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Hradci Králové v ulici U Fotochemy**

V ulici U Fotochemy byla zrealizována výměna kanalizačních stok v souhrnné délce 184 m a vodovodních řadů v délce 145 m. Součástí obnovy vodovodu a kanalizace bylo i přepojení odbočných stok a řadů a všech vodovodních a kanalizačních přípojek. Celkové náklady na realizaci jsou ve výši 14 mil. Kč.

- **Rekonstrukce kanalizace v Hradci Králové v ulici Pardubická**

Předmětem realizace bylo zahájení rekonstrukce stávajících kanalizačních řadů v ulici Pardubická. Stavba je rozdělena do třech částí, z nichž realizaci první části v hodnotě 19,5 mil. Kč hradí plně společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. neboť se jedná o prostou obnovu kanalizačního řadu. Zbýlé dva úseky představují zkapacitnění stávajícího řadu za účelem možnosti připojení nových lokalit a jejich budoucího odkanalizování. Na realizaci těchto dvou zbylých úseků v hodnotě 33,3 mil. Kč poskytlo finanční prostředky statutární město Hradec Králové. Celkově se jedná o výstavbu stok o profilu DN 600 v délce 611 m. Realizace této stavby bude dokončena do srpna 2023. Celkové náklady na realizaci budou ve výši 53 mil. Kč.

- **Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Novém Bydžově v místní části Zábědov**

V červnu 2022 byla zahájena rekonstrukce stávajících vodovodních a kanalizačních řadů v Novém Bydžově v místní části Zábědov. Jedná se o výměnu vodovodních řadů v souhrnné délce 800 m a kanalizačních stok v délce 582 m. Součástí obnovy vodovodu a kanalizace bylo i přepojení odbočných stok a řadů a všech vodovodních a kanalizačních přípojek. Realizace této stavby bude dokončena v listopadu 2023. Celkové náklady na realizaci budou ve výši 40 mil. Kč.



Společnost během roku 2022 realizovala také velkou řadu menších staveb, jejichž jednotlivé náklady nepřekročily částku 10 mil. Kč:

- Rekonstrukce vodovodu Hradec Králové ulice Divišova (1,8 mil. Kč)
- Rekonstrukce vodovodu Hradec Králové ulice Šmeralova (5,3 mil. Kč)
- Rekonstrukce vodovodu Hradec Králové ulice Roudničská (1,3 mil. Kč)
- Rekonstrukce vodovodu Třebechovice pod Orebem – Čsl. Legie (2,5 mil. Kč)
- Rekonstrukce vodovodu Nový Bydžov ulice Na Valech, A. Galáta (6,0 mil. Kč)
- Výstavba propojení vodovodů Petrovice místní část Kanice a obec Myštěves (6,5 mil. Kč)
- Výstavba vodovodu a kanalizace v ulici U Kavalíru v Hradci Králové (3,3 mil. Kč)

- Přeložka vodovodu v obci Štít (2,0 mil. Kč)
- Výstavba nového sjezdu k objektu hrubé filtrace úpravní vody Hradec Králové (0,6 mil. Kč)
- Rekonstrukce kanalizace Hradec Králové ulice Ječná (1,5 mil. Kč)
- Rekonstrukce kanalizace Třebechovice pod Orebem ulice Pardubická – podél trati ČD – I. etapa (3,8 mil. Kč)
- Rekonstrukce kanalizace DN 1000 v areálu Hlavní kanalizační čerpací stanice v Třebechovicích pod Orebem (9,2 mil. Kč)
- Rekonstrukce kanalizace Předměřice nad Labem ulice Na Vyšehradě (2,0 mil. Kč)

## Rozvoj vodovodů a kanalizací v roce 2022

Společnost vlastní významnou část veřejných vodovodů a kanalizací v okrese Hradec Králové, a proto je zodpovědná za dohled nad dodržováním vysokých technických standardů při navrhování a výstavbě těchto sítí a zařízení. Z tohoto důvodu vydává stanoviska ke všem stavbám v okrese Hradec Králové.

Pro vydávání stanovisek společnost používá informační systém Vyjadřovací služba, který je propojen s geografickým informačním systémem (GIS) Marushka. Žádosti o vyjádření se podávají elektronicky, projektová dokumentace se vkládá do systému v digitální formě. Odkaz na internetový portál je uveden na webových stránkách společnosti. Žadatelé mohou své žádosti vkládat bez nutnosti osobní návštěvy zákaznického centra.

Detailní informace o počtu vydaných vyjádření a sdělení k projektovým dokumentacím v roce 2022 jsou v následující tabulce.

Součástí systému Vyjadřovací služby je i modul AVETI, který automaticky vydává sdělení o existenci a průběhu našich sítí. V roce 2022 bylo vydáno 2238 těchto sdělení.

V obcích, kde vlastníme kanalizační řady

zakončené čistírnou odpadních vod, jsme požádali starosty, aby nám předali své požadavky na předpokládaný rozvoj obcí do roku 2035. Tyto informace budou sloužit pro návrhy zvětšení kapacit čistíren, přičemž na hranici své kapacity jsou v současné době čistírny odpadních vod ve Smiřicích, v Libčanech a svému limitu se blíží i ČOV v Chlumci nad Cidlinou a Nechanicích.

Důvod žádosti	Počet	%
Vyjádření ke stavbám (kromě dopravních a vodohospodářských)	1 389	50 %
Poskytnutí digitálních dat	492	18 %
Vyjádření k vodovodním a kanalizačním přípojkám	414	15 %
Sdělení k existenci hydrantu	173	6 %
Vyjádření ke stavbám vodovodů a kanalizací	137	5 %
Vyjádření k dopravním stavbám	132	5 %
Jiné důvody (např. vyjádření z titulu vlastníka pozemku)	38	1 %
<b>Celkem vyjádření a sdělení</b>	<b>2 775</b>	<b>100 %</b>



S městem Smiřice a obcemi Holohlavy, Černožice, Libčany a Hvozdnice máme uzavřené smlouvy o spolupráci při intenzifikaci ČOV. Naše společnost bude stavebníkem intenzifikací ČOV za finanční spoluúčasti obcí, které si stanoví podmínky pro udělení souhlasu s připojením nových znečišťovatelů.

Pro návrh a posouzení kanalizační sítě společnost používá software MIKE URBAN pro matematické modelování průtoků odpadních vod. Pro jeho správné použití je nezbytné jej nejen řádně sestavit, ale za účelem ověření jeho správné funkce je nezbytné měřit v povodí skutečné srážky a jejich odezvu v kanalizační síti. Společnost využívá matematické modely kanalizační sítě kromě samotného Hradce Králové také v dalších obcích. Jedná se o Nový Bydžov, Chlumeck nad Cidlinou, Nechanice a skupinová kanalizace města Smiřice a obcí Černožice a Holohlavy.

V roce 2015 jsme dokončili projekt, jehož předmětem je trvalý monitoring průtoků a stavů v kanalizační síti a srážek na území města Hradec Králové. Od roku 2016 jsou trvale měřena data v 13 uzavěrových profilech kmenových stok a srážky na 11 místech, která dostatečně reprezentují rozložení srážek na celém území města. V roce 2021 jsme měřili srážky, průtoky a hladiny v kanalizaci v Novém Bydžově, ve Smiřicích, Holohlavech a Černožicích. Monitoring probíhal po dobu 12 měsíců. V červnu 2022 jsme měřící zařízení přemístili do Chlumce nad Cidlinou a Nechanic, kde probíhal monitoring do konce roku. V roce 2023 plánujeme monitoring v Předměřicích nad Labem, Černilově a Třebechovicích pod Orebem.

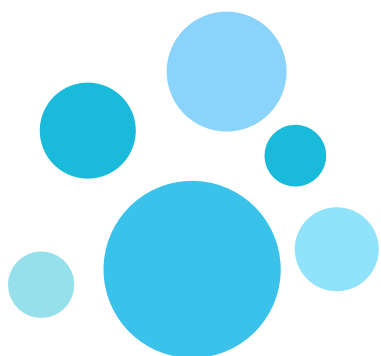
Data z měrných kampaní se využívají pro tvorbu generelů kanalizací. V roce 2022 jsme zahájili práce na kanalizaci pro Nový Bydžov a skupinovou kanalizaci Smiřice. V roce 2023 zpracujeme generely pro Chlumeck nad Cidlinou, Nechanice, Předměřice nad Labem, Černilov a Třebechovice pod Orebem.

Generel kanalizace je ucelený koncepční dokument, který popisuje stávající stav kanalizace na území města a navrhuje základní směr rozvoje systému odkanalizování s ohledem na potřeby rozvoje města, ochrany nemovitostí před zatápním vodou z kanalizace a eliminaci srážkových vod, aby nedocházelo k přetěžování kanalizačního systému a čistírny odpadních vod. Základním prvkem generelu je

matematický model jehož výsledky se využijí pro návrh opatření, která zajistí dostatečnou kapacitu systému a zmírní negativní dopady způsobené přetížením kanalizace. Matematický model umožňuje zpracování několika variant řešení, z nichž je vybrána varianta ekonomicky nejvýhodnější. Tímto způsobem lze dosáhnout významné úspory finančních prostředků na obnovu a rozvoj kanalizační sítě.

Matematické modelování vodohospodářských sítí se stalo nepostradatelným pomocníkem při navrhování nových a rekonstruovaných jednotných kanalizací. Novelou vyhlášky č. 428/2001 Sb. dále roste jeho význam i s ohledem na povinnost vlastníka a provozovatele kanalizace zajistit nejvýše přípustné ředící poměry v odlehčovacích objektech na kanalizační síti. Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., jako vlastník a Královéhradecká provozní, a.s., jako provozovatel se společně snaží využít moderní technologie pro řádnou správu a provoz kanalizační sítě.





4

**ZÁMĚRY A CÍLE  
PRO ROK 2023**





## Záměry a cíle pro rok 2023

Společnost bude pokračovat v plnění cílů vycházejících zejména ze svého plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací do roku 2030 a dlouhodobého plánu investic na období 2022–2030. Pro rok 2023 je pak směrodatný krátkodobý investiční plán, jež bude dle potřeby průběžně aktualizován.

Společnost bude připravovat opatření pro zvládnutí negativních dopadů hydrologického sucha. V tomto ohledu má svoji nezastupitelnou roli Vodárenská soustava východní Čechy (dále jen Vodárenská soustava), která propojuje 4 okresy východních Čech se svým potenciálem zásobovat více než půl milionu obyvatel Královéhradeckého a Pardubického kraje. Společnost v roce 2023 dokončí tři významné stavby, jež jsou spolufinancovány Ministerstvem zemědělství. Jedná se o tyto stavby:

- Zvýšení akumulace na vodojemu Bohuslavice nad Metují
- Rekonstrukce vodovodního přívodního řadu z úpravny vody na Orlici v Hradci Králové na vodojem Nový Hradec Králové
- Rekonstrukce přívodního řadu surové vody z objektu hrubého předčištění na úpravnu vody v Hradci Králové

Na tyto stavby společnost obdržela dotaci z Ministerstva zemědělství v celkové výši 129,8 milionů korun.

Mimo jiné má společnost v plánu v roce 2023 zahájit další dvě důležité stavby na Vodárenské soustavě, kterými jsou zvýšení kapacity vodojemu v Chlumci nad Cidlinou a 1. etapa obnovy přívodního řadu ze zdrojové oblasti Litá do Hradce Králové. Na obě tyto stavby jsme z Ministerstva zemědělství ČR obdrželi rozhodnutí o poskytnutí dotace v celkové výši 91,8 milionů korun.

V oblasti odvádění a čištění odpadních vod budou sledovány tyto hlavní cíle:

- obnova stávajících zařízení a rekonstrukce kritických úseků stokové sítě města, na kterých by při výskytu extrémních dešťů mohlo docházet k hydraulickým problémům s následnými škodami na majetku osob,
- příprava intenzifikací a modernizací čistíren odpadních vod, jejichž kapacita je již nyní,

nebo v brzké době bude vyčerpána. Tato potřeba je vyvolána rozšiřováním bytové a průmyslové výstavby měst a obcí. Jedná se o čistírny odpadních vod ve Smiřicích, Libčanech, Nechanicích a Chlumci nad Cidlinou. Opatření na čistírnách budou vycházet z podkladů dlouhodobého rozvoje obcí, které se budou na přípravě a realizaci projektů finančně spolupodílet.

### Přehled dalších plánovaných významných akcí na rok 2023

Kromě staveb uvedených v předchozích odstavcích společnost plánuje zahájit rozsáhlou rekonstrukci kanalizace v ulici Dřevařská v Hradci Králové, jež bude dokončena v roce 2024. Taktéž společnost plánuje v roce 2023, zahájit modernizaci čistíren odpadních vod ve Smiřicích a Libčanech, které budou dokončeny v roce 2025. Mezi velké investiční akce, které budou v celém rozsahu realizovány v roce 2023 patří rekonstrukce vodovodních a kanalizačních řadů v Hradci Králové v ulicích Truhlářská, V Kopečku a U Plováren. Dále proběhne rekonstrukce kanalizace pod krajskou silnicí v obci Libčany. V roce 2023 budou také dokončeny některé významné stavby rekonstrukcí vodovodních a kanalizačních řadů, jež byly zahájeny v minulém roce. Jedná se o rekonstrukci kanalizace v ulici Pardubická v Hradci Králové, rekonstrukci vodovodních a kanalizačních řadů v místní části Zábědov v Novém Bydžově. Podstatnou položkou investičního plánu bude i pokračování v modernizaci řídicích systémů na všech vodárenských objektech společnosti.

Mimo zmíněné stavby připravuje společnost další drobnější s očekávanou cenou do 10 milionů korun:

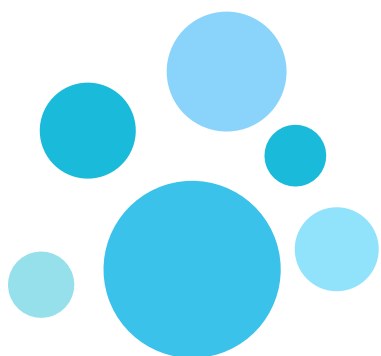
- rekonstrukce vodovodu Hradec Králové, ulice Pouchovská, podchod pod Piletickým potokem
- rekonstrukce vodovodu v obci Očelice
- rekonstrukce vodovodu a kanalizace Hradec Králové, ulice Nálepková
- rekonstrukce kanalizace Hradec Králové, Grégrovo náměstí
- rekonstrukce kanalizačních čerpacích stanic v Třebechovicích pod Orebem, Nepasicích a Chudonicích
- dílčí nutná obnova technologie na čistírně odpadních vod v Chlumci nad Cidlinou

## Finanční údaje o plánovaných investičních zdrojích a výdajích v roce 2023 /v tis. Kč/

<b>Investiční výdaje 2023 celkem</b>	<b>444 239</b>
z toho	
- nákup hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku	428 724
- výdaje na cenu peněz z poskytnutých investičních úvěrů	1 361
- splátky předplaceného nájemného	14 154
<b>Rezerva k použití v příštích letech</b>	<b>1 851</b>
<b>Zdroje financování celkem</b>	<b>446 090</b>
z toho	
- příděl z nájemného	236 107
- zápůjčky od obcí	27 850
- systémová dotace poskytnutá ze státního rozpočtu	71 782
- bankovní úvěry	64 885
- prodej nepotřebného majetku	0
- počáteční zůstatek - převod z minulého roku	45 466

Pro splnění záměrů a cílů je nezbytný lidský potenciál. Součástí strategie společnosti je vytváření podmínek pro další odborný rozvoj svých zaměstnanců.





5

**VYBRANÉ EKONOMICKÉ ÚDAJE  
Z ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2022**

## Z výkazu zisků a ztrát k 31. 12. 2022

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	d	e
I	<b>Tržby z prodeje výrobků a služeb</b>	01	284 923	276 082
A	<b>Výkonová spotřeba</b>	03	<b>8 963</b>	<b>10 033</b>
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	1 809	1 471
A.3.	Služby	06	7 154	8 562
C.	<b>Aktivace</b>	08	-8 673	-7 532
D.	<b>Osobní náklady</b>	09	31 114	29 417
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	190 913	188 650
III.	Ostatní provozní výnosy	20	33 121	15 882
F.	Ostatní provozní náklady	24	1 054	963
*	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>30</b>	<b>94 673</b>	<b>70 433</b>
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>48</b>	<b>5 170</b>	<b>2 181</b>
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	50	17 115	12 520
Q. 1.	-splatná	51		
Q. 2.	-odložená	52	17 115	12 520
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>53</b>	<b>82 728</b>	<b>60 094</b>
	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>49</b>	<b>99 843</b>	<b>72 614</b>
	<b>Čistý obrat za účetní období</b>	<b>56</b>	<b>324 705</b>	<b>299 565</b>

Účetní závěrka v plném znění – uložena ve Sbírce listin vedené u Krajského soudu v Hradci Králové



## Z rozvahy k 31. 12. 2022 (v tis. Kč)

Označení	AKTIVA	řádek	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	1	2
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>001</b>	<b>4 749 820</b>	<b>4 636 352</b>
<b>A.</b>	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>	<b>002</b>		
<b>B.</b>	<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>003</b>	<b>4 688 450</b>	<b>4 605 414</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	3 768	4 511
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	4 580 162	4 493 506
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	104 520	107 397
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>037</b>	<b>59 491</b>	<b>29 241</b>
C. I.	Zásoby	038	48	58
C. II.2	Krátkodobé pohledávky	057	18 359	2 020
C. VI.	Peněžní prostředky	071	41 084	27 163
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>074</b>	<b>1 879</b>	<b>1 697</b>

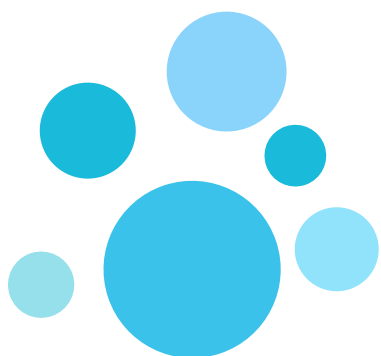
Označení	PASIVA	řádek	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	1	2
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>078</b>	<b>4 749 820</b>	<b>4 636 352</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>079</b>	<b>4 373 171</b>	<b>4 289 995</b>
A. I.	Základní kapitál	080	2 051 429	2 038 706
A. II.	Kapitálové fondy a ážio	084	1 422 179	1 425 057
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ost. fondy ze zisku	092	144 062	143 626
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	095	672 773	622 512
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	82 728	60 094
<b>B.+C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>101</b>	<b>375 152</b>	<b>345 004</b>
B.	Rezervy	102	72 509	72 611
C. I.	Dlouhodobé závazky	108	281 530	248 895
C. II.	Krátkodobé závazky	123	21 113	23 498
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>141</b>	<b>1 497</b>	<b>1 353</b>

## Rozdělení čistého zisku po zdanění v Kč

	Hospodářský výsledek roku 2022	Hospodářský výsledek roku 2021
Hospodářský výsledek po zdanění zisk+/ztráta -	82 727 964,25	60 094 372,74
Výplata tantiém	1 620 000	1 620 000
Výplata dividendy	6 156 855	6 118 371
Ostatní (sociální fond)	2 095 000	1 990 000
Převod do dalšího roku	72 856 109,25	50 366 001,74

## Výnosy z běžné činnosti

Položka	2022		2021	
	tis. Kč	Podíl v % na celkových tržbách	tis. Kč	Podíl v % na celkových tržbách
Tržby za vlastní výrobu a prodej služeb	284 924	87,75	276 082	93,44
Z toho: nájemné	284 060	87,48	275 477	93,24
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	1 068	0,33	597	0,20
Dary do infrastrukurního majetku společnosti	31 740	9,78	12 141	4,11
Výnosy z prodeje majetkových CP	0	0,00	0	0,00
Přijaté úroky, kurzové rozdíly a ost. Finanční výnosy	27	0,01	27	0,01
Výnosy z finančních účastí	6 631	2,04	3 459	1,17
Ostatní výnosy	315	0,10	3 146	1,07
<b>Celkem:</b>	<b>324 705</b>	<b>100</b>	<b>295 452</b>	<b>100</b>



# 6

**DOPLŇUJÍCÍ  
INFORMACE**

## Životní prostředí

Společnost dodržuje předpisy k ochraně životního prostředí. Značnou pozornost věnuje odpadovému hospodářství.

## Oblast výzkumu a vývoje

Společnost v oblasti výzkumu a vývoje nevykázala v roce 2022 žádné výdaje.

## Majetkové účasti a cenné papíry

Společnost má majetkovou účast ve výši 34 % v obchodní společnosti Královéhradecká provozní, a.s., oceněnou metodou ekvivalence k datu 31. 12. 2022 na 104 306 tis. Kč.

Společnost dále vlastní 10 ks akcií společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., oceněných poslední známou obchodovatelnou cenou v částce 4 tis. Kč.



## Vlastní akcie

Zůstatek vlastních akcií k 31. 12. 2021 činil 720 ks. V průběhu roku 2022 společnost vykoupila 10 ks. akcií. Nominální hodnota vlastních akcií k 31. 12. 2022 činí 730 tis. Kč. Tyto akcie společnost předpokládá v následujícím období kapitalizovat.

## Organizační složky

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

## Oblast pracovně právních vztahů

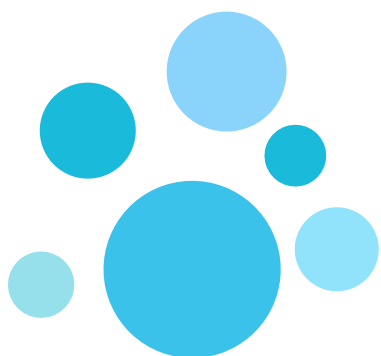
Společnost zajišťuje zejména profesní školení všech zaměstnanců, preventivní zdravotní prohlídky u smluvního zdravotnického zařízení, vydává prostředky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle platných předpisů, poskytuje příspěvky na penzijní a životní pojištění, přispívá na stravování zaměstnanců.

V období od 1. 1. 2023 do doby sestavení výroční zprávy nedošlo k žádným významným událostem, které by měly vliv na chod společnosti.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání, dopady vysokých cen energií a válečného konfliktu na Ukrajině a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2022 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.







# 7

## ZPRÁVY PŘEDSTAVENSTVA A DOZORČÍ RADY

## Zpráva představenstva

### **Představenstvo předkládá akcionářům společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., zprávu o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti za rok 2022.**

V roce 2022 pracovalo představenstvo v následujícím složení:

**předseda:** Ing. František Barák  
**místopředseda:** Ing. Jiří Němec  
**členové:** Ing. Monika Štayrová, Ing. Pavel Louda, Ing. Adam Záruba, Ph.D.

Představenstvo se sešlo během roku 2022 na deseti zasedáních. Projednávalo plnění finančního plánu, ekonomických ukazatelů, stav a vývoj finančních prostředků společnosti.

Průběžně sledovalo plnění investičního plánu roku 2022. Značnou pozornost věnovalo hodnocení smlouvy o nájmu a provozování, posuzování a řešení oprav a havárií, výši ztrát vody, vydatnosti zdrojů vody, kvalitě pitné vody a plnění emisních limitů při čištění městských odpadních vod. Rozhodovalo o výsledcích výběrových řízení na dodavatele investičních akcí.

V listopadu představenstvo projednalo a schválilo cenu vodného a stočného na rok 2023 v souladu s podmínkami danými Smlouvou o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury. Cena vodného a stočného pro rok 2023 byla stanovena ve výši 113,41 Kč za m<sup>3</sup> včetně DPH.

V loňském roce bylo provozovatelem uhrazeno nájemné přesahující 284 mil. Kč. Tyto prostředky umožňují zajistit investiční rozvoj a řádnou obnovu majetku společnosti.

#### **Největšími akcemi loňského roku byly:**

Rekonstrukce vodovodního řadu z úpravny vody na Orlici v Hradci Králové na vodojemy Nový Hradec Králové, rekonstrukce přívodního řadu surové vody z objektu hrubé filtrace na úpravnu vody v Hradci Králové, dokončení rekonstrukce úpravny vody v Hradci Králové, zvýšení akumulace na vodojemu v Bohuslavicích, termofilní anaerobní stabilizace kalu na ČOV v Hradci Králové, rekonstrukce kanalizace v ul. Za Škodovkou a v ul. Pardubická v Hradci Králové, rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Novém Bydžově v místní části Zábědov a rekonstrukce kanalizace v obci Libčany.

Společnost uspěla se svými žádostmi o dotace z Ministerstva zemědělství na zajištění investičních akcí v rámci plánu zvýšení zabezpečení zásobování pitnou vodou v regionech Východočeské vodárenské soustavy. Náklady na tyto akce činí 208 mil. Kč.

V loňském roce splnila společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., stanovený plán. Dosáhla hospodářského výsledku 82 mil. Kč.

Představenstvo navrhuje valné hromadě rozdělení zisku tak, aby respektovalo strategii a potřeby společnosti. Většina prostředků, přes 80 % ze zisku – 72,86 mil. Kč, směřuje do obnovy vodárenských a kanalizačních sítí a technologií. Do sociálního fondu určeného převážně na další vzdělávání zaměstnanců má směřovat 2,1 mil. korun. Představenstvo navrhuje vyplatit tantiémy členům statutárních orgánů společnosti ve výši 1,62 mil. Kč. Představenstvo je názoru, že tantiémy, které jsou vypláceny pouze při splnění hospodářských výsledků, jsou motivujícím činitelem pro členy představenstva a dozorčí rady.

Představenstvo navrhuje vyplatit akcionářům za rok 2022 dividendu ve výši tři koruny na akcii. Navrhovaná výše dividend respektuje příznivé hospodářské výsledky a potřebu finančních zdrojů na obnovu a rozvoj vodárenského majetku.

Všechny závazky k zaměstnancům, státnímu rozpočtu a dodavatelům byly splněny. Inventarizace majetku a závazků potvrdila velmi dobrou úroveň vedení účetní evidence společnosti.





Předseda dozorčí rady se aktivně účastnil jednání představenstva, tím byla zajištěna průběžná informovanost mezi oběma statutárními orgány.

Představenstvo schválilo zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou v roce 2022, projednalo a doporučilo valné

hromadě schválit účetní uzávěrku za rok 2022, přezkoumalo návrh výroční zprávy a seznámilo se a vzalo na vědomí zprávu nezávislého auditora k účetní uzávěrce a ke zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a zprávu nezávislého auditora o provedené prověrce výroční zprávy.

Ing. František Barák  
předseda představenstva



## Zpráva dozorčí rady

### **Dozorčí rada předkládá valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., následující zprávu o své činnosti.**

V roce 2022 pracovala dozorčí rada ve složení:

**předseda:** Ing. Oldřich Vlasák

**místopředseda:** Jan Kopelent

**členové:** Ing. Miroslava Černá, Jan Koudelka, Jiří Pechar, JUDr. Věra Pourová.

Dozorčí rada se v roce 2022 sešla celkem na 9 zasedáních, která se konala v termínech po jednáních představenstva společnosti a programově na ně navazovala. Na svých zasedáních prováděla dozorčí rada v souladu s ust. § 446 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích ve znění změn a doplňků dohled na výkon působnosti představenstva a na činnost a hospodaření společnosti. Za tímto účelem podrobně projednala na každém svém zasedání všechny materiály, kterými se zabývalo představenstvo na svém posledním zasedání a přezkoumala rozhodnutí, která představenstvo společnosti přijalo. Vycházela přitom především z písemných podkladů pro jednání představenstva a ústních informací předsedy dozorčí rady, který se zasedání představenstva jako host pravidelně účastnil. Pro podrobnější vysvětlení, prezentaci připravovaných projektů a zodpovězení dotazů si dozorčí rada zvala na svá jednání ředitele a další zaměstnance společnosti.

Hlavním úkolem dozorčí rady je kontrola hospodaření společnosti, proto se na každém svém zasedání zabývala výsledky hospodaření společnosti, kterých společnost dosáhla za předchozí období. Pozornost věnovala i problematice získaných dotací, půjček a úvěrů včetně jejich splácení a dopadů do hospodaření společnosti.

Předmětem jednání dozorčí rady v rámci své kontrolní činnosti byly i investiční akce společnosti včetně plánu investic, jejich realizace, zadávání veřejných zakázek od jejich vyhlášení až po vyhodnocení podaných nabídek. Dozorčí rada byla vždy zastoupena jedním svým členem v hodnotících komisích při zadávání veřejných zakázek.

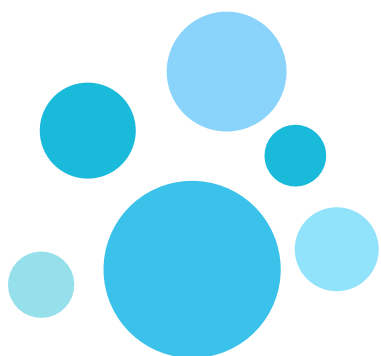
Dozorčí rada se také zabývala aktuální situací

v zásobování pitnou vodou a pravidelným sledováním plnění smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury společností Královéhradecká provozní, a.s. Dozorčí rada byla prostřednictvím svého místopředsedy, pana Jana Kopelenta, zapojena do jednání se společností Královéhradecká provozní, a.s., o stanovení výše vodného a stočného pro rok 2023. Dozorčí rada dbá především na to, aby navrhovaná cena vodného a stočného ze strany společnosti Královéhradecká provozní, a.s., byla v souladu s podmínkami stanovenými ve smlouvě o prodeji části podniku.

Dozorčí radě je zákonem o obchodních korporacích uložena také povinnost přezkoumat zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, účetní závěrku a návrh na rozdělení zisku a předložit valné hromadě své vyjádření k těmto dokumentům. V souladu s těmito povinnostmi dozorčí rada přezkoumala všechny výše uvedené dokumenty, seznámila se a vzala na vědomí předběžnou zprávu nezávislého auditora k účetní závěrce za rok 2022 a nemá k výše zmíněným dokumentům žádné připomínky.

Dozorčí rada zároveň přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti k 31. 12. 2022 včetně návrhu na rozdělení zisku a navrhuje valné hromadě jejich schválení.

Ing. Oldřich Vlasák  
předseda dozorčí rady



8

**ZPRÁVA  
AUDITORA**

## Zpráva nezávislého auditora

určeno pro akcionáře společnosti **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**

Sídlo společnosti: Hradec Králové, Víta Nejedlého 893, PSČ 500 03

IČ: 481 72 898

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2022, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2022, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2022 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. jsou uvedeny v bodě I. přílohy této účetní závěrky.

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. k 31. prosinci 2022 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.**

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit, případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných

DTG Audit, s.r.o. – auditorská společnost, číslo oprávnění KAČR 415

Písnická 30/13, 142 00 Praha 4, IČO: 267 56 366

Registrace: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 91687

1

06. 04. 2023



ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti.

**V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.**

#### **Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku**

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

#### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato

DTG Audit, s.r.o. – auditorská společnost, číslo oprávnění KAČR 415

Pisnická 30/13, 142 00 Praha 4, IČO: 267 56 366

Registrace: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 91687

2

06. 04. 2023

rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

**DTG Audit, s.r.o.**  
 Písnická 30/13, 142 00 Praha 4  
 číslo auditorského oprávnění 415  
 IČ: 26756366  
**Ing. Jaromír Kuba**  
 číslo auditorského oprávnění 0756  
 jednatel společnosti DTG Audit, s.r.o.




Praha, dne 6.4.2023





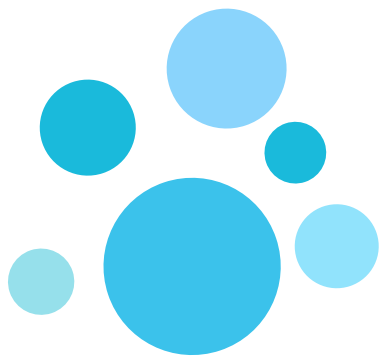
**Přílohy:**

Účetní závěrka společnosti k 31.12.2022

- Výkaz zisků a ztráty
- Rozvaha
- Přehled o peněžních tocích
- Přehled o změnách vlastního kapitálu
- Příloha účetní závěrky

Výroční zpráva společnosti za rok 2022

Zpráva o vztazích za rok 2022 (součást výroční zprávy)



# 9

**ZPRÁVA STATUTÁRNÍHO ORGÁNU  
SPOLEČNOSTI O VZTAZÍCH  
MEZI OVLÁDAJÍCÍ  
A OVLÁDANOU OSOBOU  
A O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDANOU  
OSOBOU A OSTATNÍMI OSOBAMI  
OVLÁDANÝMI STEJNOU  
OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU**



**Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**, se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, IČO: 48172898, DIČ: CZ48172898, **jako statutární orgán ovládané osoby, vypracovalo podle § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb.**, o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění (dále jen o obchodních korporacích), **tuto zprávu o vztazích** mezi statutárním městem Hradec Králové, jako ovládající osobou a společností Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., jako ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“), a to **za účetní období roku 2022**, tj. od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022:

## **I. Struktura vztahů mezi propojenými osobami, úloha ovládané a ovládající osoby, způsob a prostředky ovládnání**

### **1. Ovládaná osoba**

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové IČO: 48172898 zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 964 *akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 56,63 %*  
**(dále též jen „ovládaná osoba“)**

### **Úloha ovládané osoby**

Ovládaná osoba je vlastníkem vodárenské infrastruktury v oblasti své působnosti v Královéhradeckém, Pardubickém a Středočeském kraji (okres Hradec Králové a okrajové části okresů Pardubice, Rychnov nad Kněžnou, Náchod, Trutnov, Jičín, Nymburk a Kolín). Hlavním předmětem podnikání je projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, investiční a inženýrská činnost v rámci investiční výstavby a realitní činnost, pronájem a půjčování věcí movitých.

### **2. Ovládající osoba**

Statutární město Hradec Králové  
Československé armády 408/51,  
502 00 Hradec Králové  
IČO: 00268810  
*obec*  
**(dále též jen „ovládající osoba“)**

### **Úloha ovládající osoby**

Ovládající osoba je veřejnoprávní korporací na území města Hradce Králové, která se zabývá zejména rozvojem svého území a o potřeby svých občanů.

### **Způsob a prostředky ovládnání**

Ovládající osoba je v ovládané osobě akcionářem vlastním 1 162 203 kusů kmenových akcií na jméno v souhrnné jmenovité hodnotě 1 162 203 000 Kč, což představuje 56,63 % základního kapitálu ovládané osoby.

Ovládnání ovládací osoby je vykonáváno prostřednictvím rozhodování valné hromady ovládané osoby a prostřednictvím představenstva a dozorčí rady ovládané osoby. Ovládající osoba může navrhnout své zástupce do orgánů ovládané osoby. Zástupci ovládající osoby v orgánech ovládané osoby se podílí na plnění povinností stanovených právními předpisy pro obchodní korporace včetně kontrolní činnosti. Ovládající osoba může ovládanou osobu ovládat též jako kvalifikovaný akcionář v souladu s § 365 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

### **Zástupci ovládající osoby v orgánech ovládané osoby za účetní období roku 2022:**

**Ing. Monika Štayrová** – člen představenstva ovládané osoby v účetním období roku 2022 od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022, člen zastupitelstva ovládající osoby, od 1. 1. 2022 do 14. 11. 2022, člen rady ovládající osoby,

**Ing. Adam Záruba, Ph.D.** – člen představenstva ovládané osoby v účetním období roku 2022 od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022, člen zastupitelstva ovládající osoby, člen rady ovládající osoby,

**JUDr. Věra Pourová** – člen dozorčí rady ovládané osoby v účetním období roku 2022, od 1. 1. 2022 do 24. 10. 2022 člen zastupitelstva ovládající osoby,

**Ing. Oldřich Vlasák** – člen dozorčí rady (předseda) ovládané osoby v účetním období roku 2022, od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022, člen zastupitelstva ovládající osoby, člen rady ovládající osoby.

### 3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou (propojené osoby)

#### **Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s.,**

se sídlem Poučovská 153/52,  
500 03 Hradec Králové – Věkoše  
IČO: 25267213  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 1625  
akciová společnost  
podíl ovládající osoby: 100 %

#### **Městské lesy Hradec Králové a.s.,**

se sídlem Přemyslova 219/17,  
500 08 Hradec Králové  
IČO: 25962523  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2220  
akciová společnost  
podíl ovládající osoby: 100 %

#### **Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s.,**

se sídlem Na Brně 362/15,  
500 06 Hradec Králové  
IČO: 25282174  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 1765  
akciová společnost  
podíl ovládající osoby: 100 %

#### **Aldis, a.s.,**

se sídlem Eliščino nábřeží 375/1,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 47468386  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 883  
akciová společnost  
podíl ovládající osoby: 100 %

#### **FC Hradec Králové, a.s.,**

se sídlem Úprkova 473/1,  
500 09 Hradec Králové  
IČO: 27479307  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2450  
akciová společnost  
podíl ovládající osoby: 100 %

#### **Hradecké služby a.s.,**

se sídlem Bratří Štefanů 990,  
Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
IČO: 25962973  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2213  
akciová společnost  
podíl ovládající osoby: 40 %

#### **Letecké služby Hradec Králové a.s.,**

se sídlem Piletická 151,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 27520668  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2624  
akciová společnost  
podíl ovládající osoby: 100 %

#### **Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s.r.o.,**

se sídlem Československé armády 300/22,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 27472809  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 20994  
společnost s ručením omezeným  
podíl ovládající osoby: 100 %

#### **Krematorium a.s.,**

se sídlem Knappova 151,  
Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř  
IČO: 60112352  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 1058  
akciová společnost  
podíl ovládající osoby: 55,73 %

#### **Mountfield HK, a.s.,**

se sídlem Komenského 1214/2,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 01916441  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3226  
akciová společnost  
podíl ovládající osoby: 50 %

**(dále též jen „další propojené osoby“).**

## II.

**Přehled jednání učiněných v roce 2022 (účetní období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022) na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob (propojených osob), pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky**

V roce 2022 nebylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.



### III. **Přehled jednání a vzájemných smluv a dohod mezi ovládající osobou nebo jí ovládaných osob (propojených osob), a ovládanou osobou v roce 2022 (účetní období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022)**

#### **1. Jednání, smlouvy a dohody mezi ovládající osobou a ovládanou osobou v roce 2022 (účetní období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022)**

##### **a) Kupní smlouva (1x)**

Kupní smlouva byla uzavřena za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou při prodeji pozemků ve vlastnictví ovládající osoby do vlastnictví osoby ovládané.

##### **b) Smlouva o zápůjčce (2x)**

Smlouvy o zápůjčce byly uzavřeny za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou při poskytnutí finančních prostředků ovládající osobou na zhotovení vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících) ovládanou osobou.

##### **c) Smlouva o smlouvě budoucí zřízení služebnosti vodovodu nebo kanalizace (11x)**

Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti vodovodu nebo kanalizace byly uzavřeny za účelem závazku smluvních stran uzavřít v budoucnu smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení a provoz vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících) realizované ovládanou osobou do pozemků ve vlastnictví ovládající osoby.

##### **d) Smlouva o zřízení služebnosti vodovodu nebo kanalizace (10x)**

Smlouvy o zřízení služebnosti vodovodu nebo kanalizace byly uzavřeny za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou vzniklých v souvislosti s omezením vlastnického práva k pozemkům ve vlastnictví ovládající osoby dotčeným výstavbou vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících) ve vlastnictví osoby ovládané.

##### **e) Smlouva o spolupráci (1x)**

Smlouva o spolupráci byla uzavřena za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou

vzniklých v souvislosti s výstavbou vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících).

##### **f) Smlouva o napojení vodárenské infrastruktury (2x)**

Smlouvy o napojení vodárenské infrastruktury byly uzavřeny za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou vzniklých v souvislosti s napojením nové vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících) na vodárenskou infrastrukturu stávající.

##### **g) Smlouva o provedení přeložky vodárenské infrastruktury (1x)**

Smlouva o provedení přeložky vodárenské infrastruktury ve vlastnictví ovládané osoby byla uzavřena za účelem investiční akce ovládající osoby.

##### **h) Dohoda o převodu investorství (1x)**

Dohoda o převodu investorství byla uzavřena za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou při převodu práv a povinností ze stavebního povolení vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících).

##### **ch) Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací (1x)**

Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací byla uzavřena za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou vzniklých v souvislosti s propojením provozně souvisejících vodovodů a kanalizací.

#### **2. Jednání, smlouvy a dohody mezi osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (propojené osoby) v roce 2022 (účetní období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022)**

##### **a) Aldis, a.s.**

Ovládané osobě poskytnuty tyto služby: nájem Eliščina sálu a zajištění občerstvení v průběhu konání valné hromady ovládané osoby – faktura vystavena a uhrazena v ceně obvyklé.

##### **b) FC Hradec Králové, a.s.**

Ovládané osobě poskytnuty tyto služby:

reklama při utkáních fotbalu – faktury vystaveny a uhrazeny v ceně obvyklé.

**c) Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s.r.o.**

Ovládané osobě poskytnuty tyto služby: reklama při kulturní akci – faktura vystavena a uhrazena v ceně obvyklé.

**d) Mountfield HK, a.s.**

Ovládané osobě poskytnuty tyto služby: reklama při utkáních ledního hokeje a vstupenky na utkání – faktury vystaveny a uhrazeny v ceně obvyklé.

**IV.**

**Jiná právní jednání a ostatní opatření v zájmu nebo na popud ovládající osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob) a posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma v roce 2022 (účetní období od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022)**

V zájmu nebo na popud ovládající osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob) nebyla učiněna žádná jiná právní jednání než ta, která jsou uvedena v Čl. III zprávy.

Ovládaná osoba neposkytla ovládající osobě a osobám ovládaným stejnou ovládající osobou (propojeným osobám) žádná jiná plnění než ta, která jsou uvedena v Čl. III zprávy.

V důsledku smluv, dohod, jiných právních jednání či opatření uzavřených, učiněných či přijatých ovládanou osobou v účetním období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 v zájmu nebo na popud ovládající osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob) nevznikla osobě ovládané žádná újma. Z tohoto důvodu nedochází k posouzení vyrovnání újmy dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích.

**V.**

**Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů s ovládající osobou a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob), a plynoucí související rizika**

Vztahy uzavřené s ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (propojenými osobami) jsou uzavírány za stejných podmínek jako s ostatními partnery,

pro žádnou stranu tak neznamenají žádnou neoprávněnou výhodu či nevýhodu. S ohledem na tuto skutečnost neplynou pro osobu ovládanou z těchto vztahů žádná rizika.

**VI.**

**Důvěrnost informací**

Za důvěrné informace, které nelze veřejně zpřístupnit, jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající osoby, ovládané osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob), a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv z těchto osob označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z uvedených osob.

**VII.**

**Závěr**

Zprávu o vztazích zpracoval na základě dostupných informací s péčí řádného hospodáře statutární orgán společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., dne 2. 2. 2023.

Tato zpráva byla schválena představenstvem společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s., na zasedání konaném dne 24. 2. 2023.

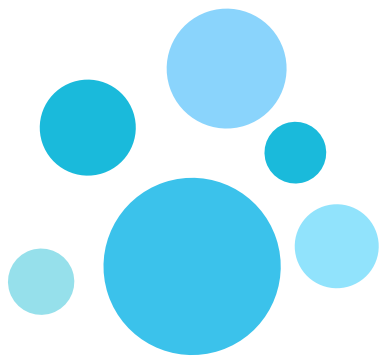
Zprávu o vztazích představenstvo předkládá dozorčí radě k přezkoumání a k seznámení auditorovi. O výsledku přezkumu této zprávy dozorčí rada informuje valnou hromadu ovládané osoby.

Zpráva o vztazích se připojuje k výroční zprávě a do sbírky listin se ukládá v rámci výroční zprávy.

Se zprávou o vztazích a stanoviskem dozorčí rady seznamuje statutární orgán akcionáře společnosti ve stejné lhůtě a za stejných podmínek jako s účetní závěrkou v souladu s § 84 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

V Hradci Králové dne 24. 02. 2023

Ing. František Barák  
předseda představenstva



# 10

**POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ  
PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB.,  
O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU  
K INFORMACÍM**

Kapitola obsahuje údaje o činnosti společnosti v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „InfZ“) v rozsahu dle § 18 Informačního zákona za účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „uvedené období“)

- **Počet podaných žádostí o informace**

V uvedeném období nebyla podána žádná žádost o informace.

Ústní a telefonické žádosti se nenevidují a nejsou v této zprávě uvedeny.

- **Výčet poskytnutých výhradních licencí včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence**

Ze strany společnosti nebyly v uvedeném období poskytnuty žádné výhradní licence.

- **Počet stížností podaných podle ustanovení § 16a InfZ, důvody podání stížností a stručný popis způsobu vyřízení stížností**

V uvedeném období nebyla podána žádná stížnost podle § 16a InfZ.







Vydal:

**Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.**

Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

tel.: +420 491 512 746

e-mail: [vakhk@vakhk.cz](mailto:vakhk@vakhk.cz)

**[www.vakhk.cz](http://www.vakhk.cz)**