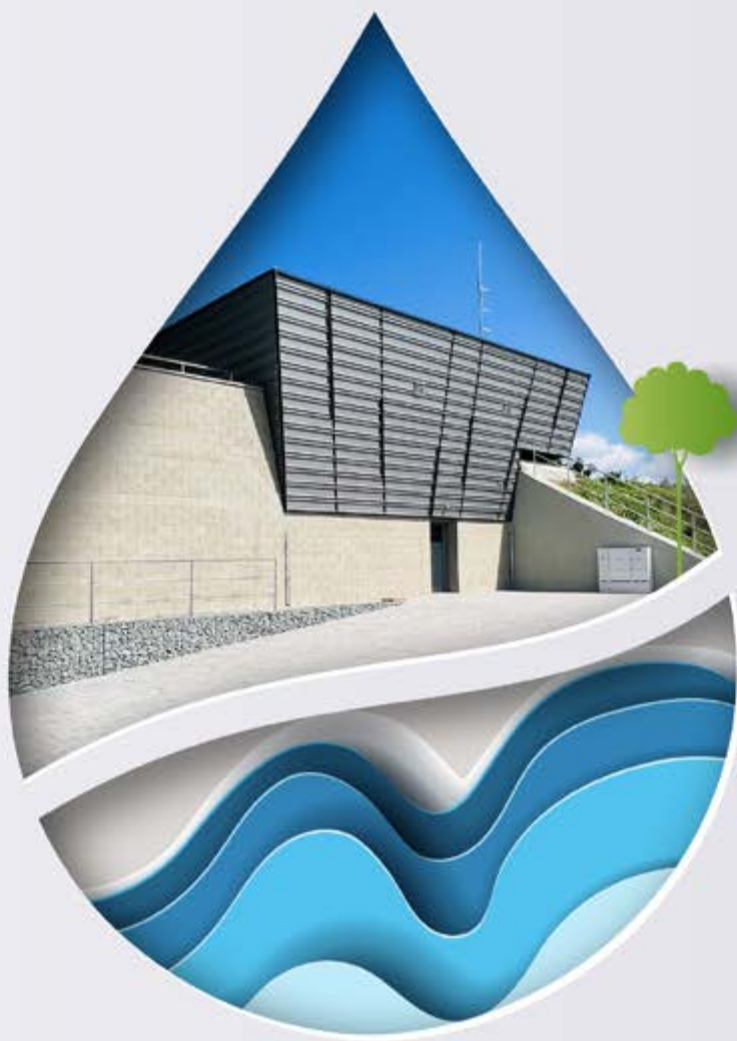


# VÝROČNÍ ZPRÁVA 2023



**VODOVODY A KANALIZACE**  
HRADEC KRÁLOVÉ, a.s.



## OBSAH

<b>1. Úvodní slovo předsedy představenstva</b>	4
<b>2. Základní údaje o společnosti</b>	7
Orgány společnosti	9
Organizační uspořádání společnosti	9
<b>3. Zpráva o podnikatelské činnosti za rok 2023</b>	10
Rozhodnutí valné hromady	11
Správa majetku a pronájem vodárenské infrastruktury	12
Procento připojených obyvatel na veřejný vodovod ve vybraných obcích	12
Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejný vodovod	13
Procento připojených obyvatel na veřejnou kanalizaci ve vybraných obcích	13
Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejnou kanalizaci	14
Přehled vybraných údajů o provozu vodovodů a kanalizací	14
Zpráva o činnosti oddělení správy majetku	15
Informace o výdajích na investiční činnost a zdrojích financování	16
Významné investiční akce realizované v roce 2023	17
Vodárenská soustava východní Čechy (mapa)	21
Rozvoj vodovodů a kanalizací v roce 2023	22
<b>4. Záměry a cíle pro rok 2024</b>	24
Finanční údaje o plánovaných investičních zdrojích a výdajích v roce 2024	26
<b>5. Vybrané ekonomické údaje z účetní závěrky za rok 2023</b>	27
Z výkazu zisků a ztrát k 31. 12. 2023	28
Z rozvahy k 31. 12. 2023	29
Rozdělení čistého zisku po zdanění v Kč	30
Výnosy z běžné činnosti	30
<b>6. Doplňující informace</b>	31
<b>7. Zprávy představenstva a dozorčí rady</b>	33
Zpráva představenstva	34
Zpráva dozorčí rady	36
<b>8. Zpráva auditora</b>	37
<b>9. Zpráva statutárního orgánu společnosti o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou</b>	41
<b>10. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím</b>	46
<b>11. 30. výročí založení společnosti</b>	48



**ÚVODNÍ SLOVO  
PŘEDSEDY  
PŘEDSTAVENSTVA**



Vážení akcionáři, obchodní partneři, kolegové, dámy a pánové,

akciová společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové vlastní vodovodní a kanalizační sítě a technologie pro výrobu pitné vody, její dodávky a odkanalizování, vyčištění a následné navrácení zpět do přírody. Kromě toho je zodpovědná za provozování této technické infrastruktury, které v roce 2005 smluvně přenesla na jiný subjekt, Královéhradeckou provozní, a.s.

Ve spolupráci s ní zásobujeme pitnou vodou necelých 173 000 spotřebitelů na území okresu Hradec Králové a desítkách obcí okresů Rychnov nad Kněžnou, Pardubice, Nymburk, Jičín, Náchod a Trutnov. Ročně vyrábíme téměř 7 mil. m<sup>3</sup> pitné vody a vyčistíme více než 16 mil. m<sup>3</sup> vod odpadních.

K hlavním činnostem společnosti patří správa vodárenské infrastruktury, zajištění její pravidelné obnovy, rozvoje a dohled nad investiční výstavbou všech stavebníků v regionu tak, aby splňovala veškeré zákonné předpisy a standardy související s vodovody a kanalizacemi pro veřejnou potřebu.

Obnova a modernizace veřejných vodovodů a kanalizací je nezbytná pro jejich trvalou udržitelnost. Tato zařízení patří k základním prostředkům pro zajištění dodávky kvalitní

pitné vody a bezpečného odvádění a čištění odpadních vod. Naše společnost proto za posledních patnáct let investovala do svého majetku 3,7 miliardy korun, což je v průměru téměř 250 milionů korun ročně. Konkrétně, investiční výdaje v roce 2023 činily 420 milionů, což bylo nejvíce za posledních 13 let.

Hlavním zdrojem pro financování investiční výstavby a provozu společnosti je nájemné od provozovatele, které v roce 2023 činilo 296,213 mil. Kč. Díky dobré připravenosti několika investičních projektů v předchozích letech pokračovalo spolufinancování z dotačních zdrojů Ministerstva zemědělství ve výši 79,782 mil. Kč. Získání a využití dotačních prostředků svědčí o dobrém výkonu společnosti v loňském roce.

Současná hodnota majetku společnosti v reálné odhadovaných cenách dle metodiky Ministerstva zemědělství činí 14,668 miliard korun. Délka vodovodní sítě byla v loňském roce 1 375 km a délka kanalizační sítě se zvýšila na 589 km. Počet vodovodních přípojek přesáhl 38 tisíc a kanalizačních přípojek je více než 21 tisíc.

Vyhodnocení smlouvy o nájmu a provozování za rok 2023 potvrdilo velmi dobrou kvalitu služeb našeho provozovatele.

Podrobné informace o investiční činnosti naší společnosti jsou uvedeny dále ve zprávě o podnikatelské činnosti společnosti.



V roce 2023 naše společnost splnila hospodářské cíle stanovené plánem. Dobré výsledky dokazují, že spolupráce s provozovatelem vodohospodářského majetku je nastavena dobře. Zisk společnosti po zdanění za uplynulý rok činil 34,167 mil. Kč.

K dobrým výsledkům a úspěšnému fungování společnosti přispělo i rozhodování představenstva a kontrolní činnost dozorčí rady. V průběhu roku jsme řešili nepřehledné množství technických, finančních, provozních a majetkoprávních otázek. Zaměřili jsme se rovněž na kybernetickou bezpečnost společnosti a provedli celou řadu opatření, které doporučily audity informačních technologií, provedené v letech 2022 a 2023.

Společně s provozní společností jsme začali připravovat a realizovat projekty obnovitelných zdrojů energie. Koncem roku byla dokončena a uvedena do provozu fotovoltaická elektrárna na střeše budovy zákaznického centra.

Počítáme také s využitím zbytkového tepla a rekuperace na čistírně odpadních vod v Hradci Králové.

Vedení společnosti i nadále naplňuje svoji dlouhodobou strategii – trvalé zajištění provozuschopnosti vodárenské infrastruktury, dostatečné kapacity a kvalitu zařízení pro výrobu pitné vody a čištění odpadních vod.

Jsem přesvědčen o tom, že naše společnost bude v dobrých krocích pokračovat i v roce 2024 a jejich výsledkem budou kvalitní vodárenské služby.

Děkuji akcionářům za důvěru v roce 2023. Děkuji členům statutárních orgánů naší společnosti, všem zaměstnancům, provozovatelům, dodavatelům, partnerům a všem ostatním, kteří přispěli k dobrému výsledku roku 2023.



Ing. František Barák  
předseda představenstva





## **ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI**

**Název**

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

**Sídlo**

Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

**Identifikační číslo**

481 72 898

**Právní forma**

akciová společnost

**Předmět podnikání**

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona. Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, obhospodařování a nakládání s věcmi nemovitými

**Akcie**

Kmenové akcie na jméno v listinné podobě počtu 2 100 226 ks, každá ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč, s omezenou převoditelností převoditelné pouze se souhlasem valné hromady)

Kmenové akcie na jméno v listinné podobě v počtu 10 291 ks, každá ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč, bez omezené převoditelnosti.

**Přehledná informace o akcionářské struktuře společnosti**

	Vlastnický podíl (%)
Obce (celkem 115 obcí)	99,86
Ostatní akcionáři (38)	0,14

**Významní akcionáři (10 největších akcionářů)**

Obec	Vlastnický podíl (%)
Statutární město Hradec Králové	56,836 %
Město Chlumeck nad Cidlinou	3,743 %
Město Nový Bydžov	3,335 %
Město Nechanice	3,035 %
Obec Předměřice nad Labem	2,389 %
Město Třebechovice pod Orebem	1,997 %
Obec Černilov	1,929 %
Město Smiřice	1,889 %
Obec Skřivany	1,436 %
Obec Hvozdnice	0,847 %

**Základní kapitál**

2 110 517 tis. Kč





## Orgány společnosti

### Představenstvo

**Předseda:**

**Ing. František Barák**

člen představenstva SOVAK ČR

**Místopředseda:**

**Ing. Jiří Němec**

člen rady města Třebechovice pod Orebem

**Členové:**

**Ing. Monika Štayrová**

zastupitelka statutárního města Hradec Králové

**Ing. Petr Kubát**

člen kontrolního výboru zastupitelstva  
Královéhradeckého kraje

**Ing. Pavel Louda**

starosta města Nový Bydžov

### Vedení společnosti

**Ředitel:**

**Ing. Jiří Šolc**

**Ekonomická náměstkyně:**

**Ing. Ilona Válková**

**Technicko-provozní náměstek:**

**Ing. Pavel Loskot**

### Dozorčí rada

**Předseda:**

**Ing. Oldřich Vlasák**

člen rady statutárního města Hradec Králové

**Místopředseda:**

**Jan Kopelent**

zastupitel obce Blešno

**Členové:**

**JUDr. Arnošt Urban**

člen rady statutárního města Hradec Králové

**Ing. Miroslava Černá**

místostarostka obce Skřivany

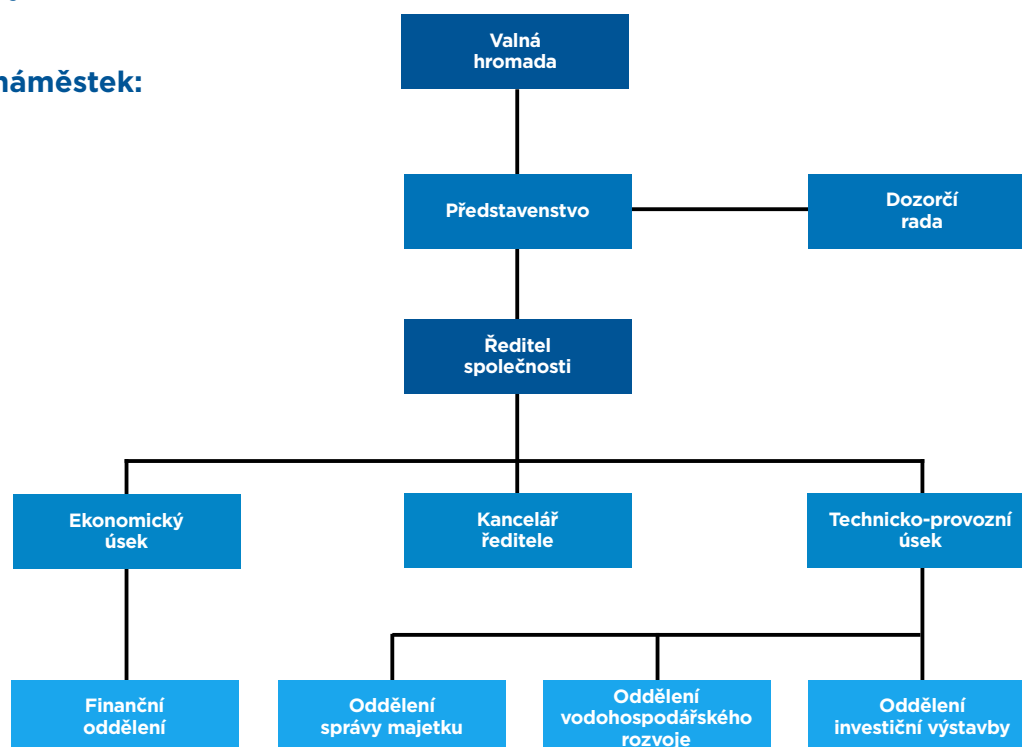
**Jiří Pechar**

starosta města Nechanice

**Jan Koudelka**

člen rady města Smiřice

## Organizační uspořádání společnosti







**ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ  
ČINNOSTI ZA ROK 2023**



Vedení společnosti se při plnění svých úkolů řídilo rozhodnutími představenstva a dalšími zákonnými povinnostmi vztahujícími se na vlastníky vodárenské infrastruktury. Mezi hlavní úkoly a cíle patřily tyto:

- pokračovat v přípravě rekonstrukce a modernizace Vodárenské soustavy východní Čechy se zajištěním dostatečného množství pitné vody a dopravních kapacit do všech částí zásobované oblasti
- realizovat plán obnovy vodovodů a kanalizací v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a zajistit finanční zdroje pro jeho plnění
- splnit hospodářský plán společnosti za účelem zajištění investičních potřeb a rozšířené reprodukce společnosti.

- určila nového auditora společnosti na dobu trvání pěti let
- schválila návrh dodatku č. 18, který reflektuje přírůstky a úbytky pronajatého vodárenského infrastrukturního majetku za období od 1. 4. 2022 do 31. 3. 2023.

## Rozhodnutí valné hromady

Dne 14. 6. 2023 se konala řádná valná hromada společnosti, která

- schválila řádnou účetní závěrku za rok 2022 a rozhodla o rozdělení zisku za rok 2022
- s účinností od data 14. 6. 2023 zvolila do funkce člena představenstva společnosti Ing. Petra Kubáta a Ing. Moniku Štayrovou, do dozorčí rady nově zvolila JUDr. Arnošta Urbana a pana Jana Koudelku a Ing. Oldřicha Vlasáka, kterým k datu 6. 6. 2023 končilo funkční období.
- schválila smlouvy o výkonu funkce Ing. Moniky Štayrové, Ing. Petra Kubáta, p. Jana Koudelky, Ing. Oldřicha Vlasáka a JUDr. Arnošta Urbana
- rozhodla o zvýšení základního kapitálu peněžitými vklady v částce 44 739 tis. Kč a nepeněžitými vklady v částce 13 493 tis. Kč
- rozhodla o započtení peněžité pohledávky města Hradec Králové a obcí Holohlavy a Petrovice proti pohledávkám společnosti na splacení emisního kurzu a schválila smlouvu o započtení pohledávek akcionáře za společností proti pohledávce společnosti na splacení emisního kurzu

## Správa majetku a pronájem vodárenské infrastruktury

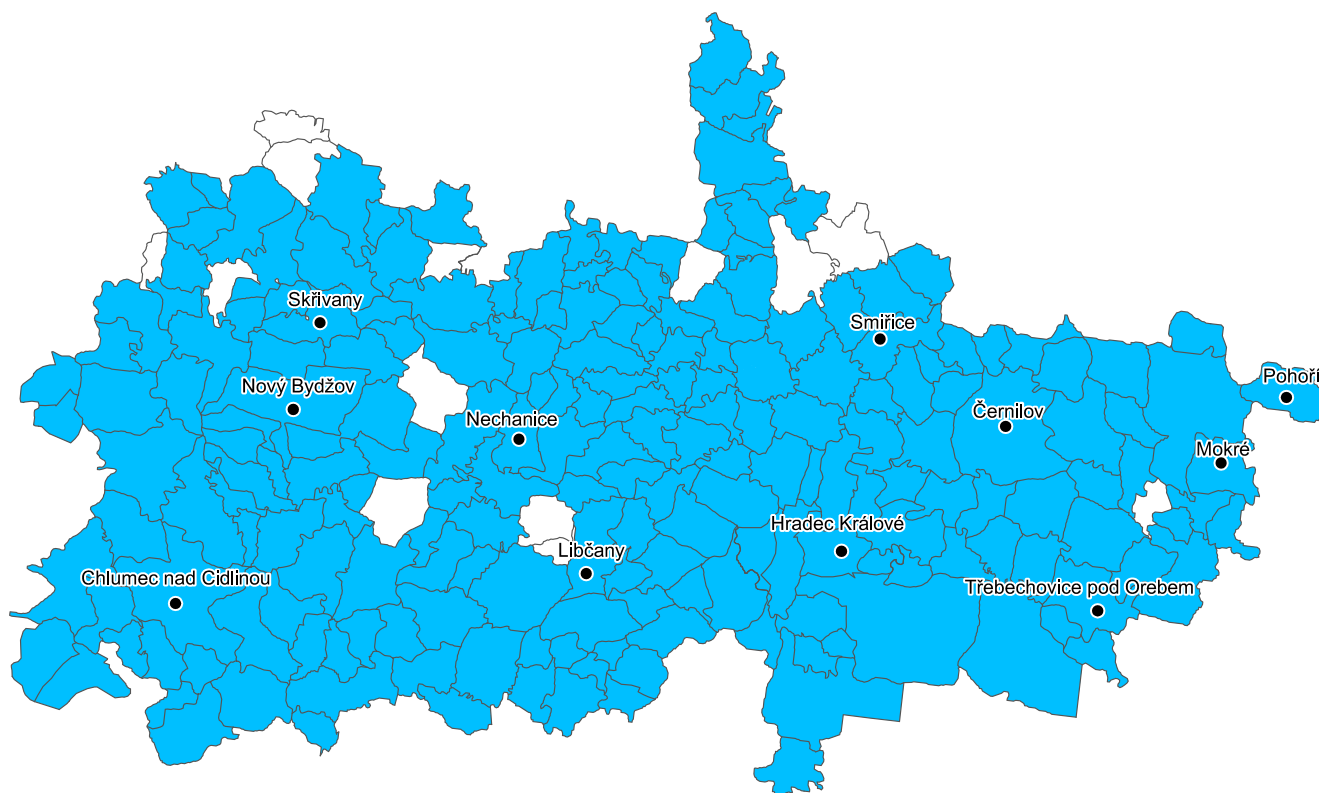
Ukazatel	Měrná jednotka	2023	2022	2021
Délka vodovodní sítě	km	<b>1 375</b>	<b>1 363</b>	<b>1 363</b>
Počet úpraven vody	ks	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>7</b>
Počet vodovodních přípojek /nejsou v majetku společnosti/	ks	<b>38 661</b>	<b>38 317</b>	<b>37 581</b>
Kapacita vodovodů	l.sec <sup>-1</sup>	<b>467</b>	<b>467</b>	<b>467</b>
Objem vodojemů	m <sup>3</sup>	<b>62 165</b>	<b>61 670</b>	<b>61 670</b>
Hodnota vodovodů a úpraven vody dle metodiky Ministerstva zemědělství ČR	miliardy Kč	<b>7,403</b>	<b>7,361</b>	<b>6,929</b>
Počet čistíren odpadních vod	ks	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>14</b>
Kapacita ČOV	m <sup>3</sup> .den <sup>-1</sup>	<b>73 924</b>	<b>73 924</b>	<b>73 924</b>
Délka stokové sítě	km	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>559</b>
Počet kanalizačních přípojek /nejsou v majetku společnosti/	ks	<b>21 836</b>	<b>21 525</b>	<b>21 480</b>
Hodnota kanalizací a ČOV dle metodiky Ministerstva zemědělství ČR	miliardy Kč	<b>7,265</b>	<b>7,249</b>	<b>7,187</b>

## Procento připojených obyvatel na veřejný vodovod ve vybraných obcích

Obec	Délka vodovodu (km)	% připojených obyvatel
Hradec Králové	329	100
Nový Bydžov	43	100
Chlumec nad Cidlinou	33	100
Třebechovice pod Orebem	35	100
Smiřice	16	100
Předměřice nad Labem	11	100
Nechanice	25	90
České Meziříčí	23	90
Černilov	20	100



## Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejný vodovod

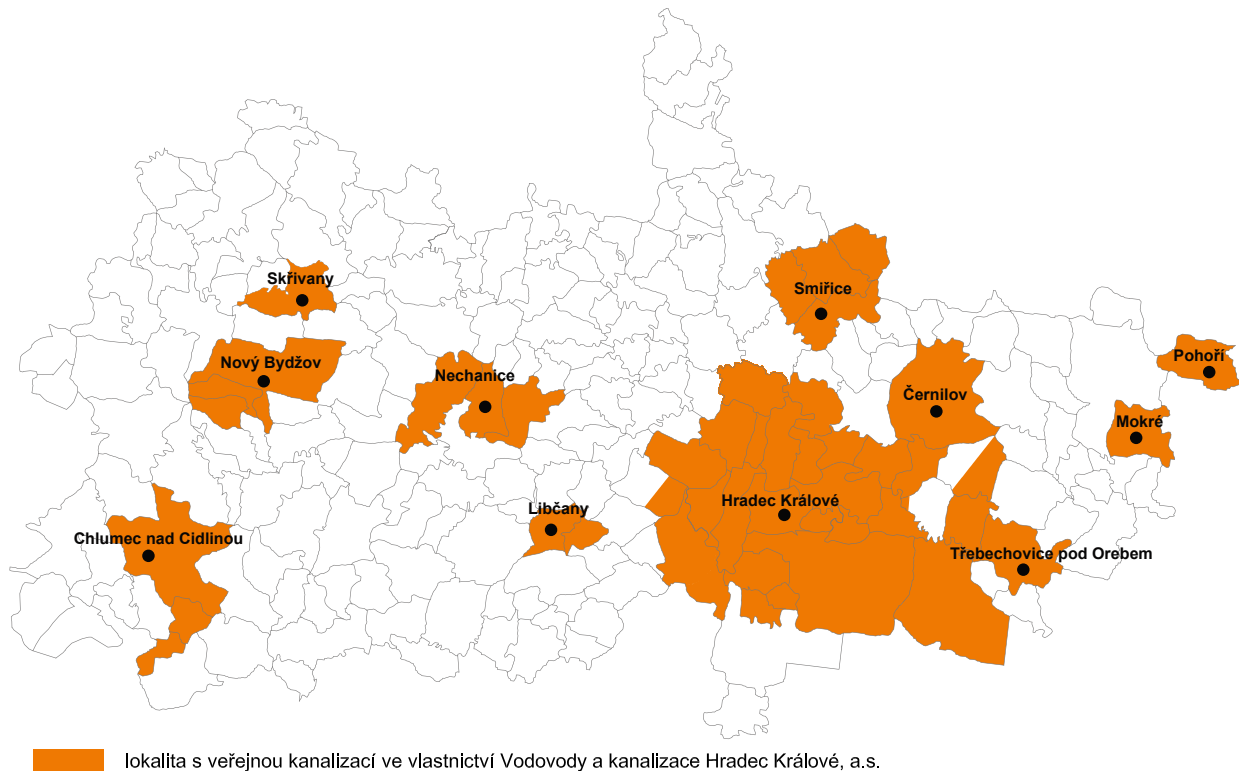


lokalita s veřejným vodovodem ve vlastnictví Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

## Procento připojených obyvatel na veřejnou kanalizaci ve vybraných obcích

Obec	Délka kanalizace (km)	% připojených obyvatel	vlastní ČOV
Hradec Králové	328	100	ANO
Nový Bydžov	35	100	ANO
Chlumec nad Cidlinou	28	100	ANO
Třebechovice pod Orebem	27	98	napojena na ČOV Hradec Králové
Smiřice, Holohlavy, Černožice	29	99	ANO
Nechanice	17	100	ANO
Černilov	12	84	ANO
Skřivany	8	100	napojena na ČOV Nový Bydžov
Předměřice nad Labem	11	45	napojena na ČOV Hradec Králové

## Mapa obcí, ve kterých společnost vlastní veřejnou kanalizaci



## Přehled vybraných údajů o provozu vodovodů a kanalizací

Ukazatel	měrná jednotka	2023	2022	2021
Počet obyvatel zásobovaných z veřejných vodovodů	ks	172 996	172 376	170 684
Voda vyrobená ve vlastních vodohospodářských zařízeních	tis. m <sup>3</sup>	6 967	6 630	6 941
- z toho ze zdrojů podzemní vody	tis. m <sup>3</sup>	5 274	5 427	5 623
- z toho ze zdrojů povrchové vody	tis. m <sup>3</sup>	1 693	1 203	1 318
Počet obyvatel bydlících v domech napojených na kanalizaci	ks	127 305	126 721	126 483
Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace (fakturované)	tis. m <sup>3</sup>	7 305	7 210	7 462
- z toho z domácností	tis. m <sup>3</sup>	3 736	3 699	3 893
- z toho průmyslových a od ostatních	tis. m <sup>3</sup>	2 113	2 034	2 018
- v tom srážkové vody	tis. m <sup>3</sup>	1 456	1 477	1 551
Množství čištěných odpadních vod, které byly vypuštěny do kanalizace a současně zpoplatněny	tis. m <sup>3</sup>	7 280	7 185	7 437
Množství čištěných odpadních vod celkem	tis. m <sup>3</sup>	16 145	13 487	15 475
Množství odpadních vod vypouštěných do vodních toků celkem	tis. m <sup>3</sup>	16 170	13 512	15 500



## Zpráva o činnosti oddělení správy majetku

Oddělení provádí svou činnost v souladu s organizačním řádem, zejména vytváří novou a upravuje stávající smluvní dokumentaci, jedná s vlastníky nemovitostí, uzavírá majetkoprávní smlouvy a poskytuje součinnost pracovníkům ostatních oddělení při dokládání vlastnictví majetku naší společnosti. Zajišťuje evidenci nemovitého majetku a jeho účelné a hospodárné využití nebo prodej.

Za významný posun lze pokládat dokončení aktualizace nájemních smluv upravujících užívání pozemků v areálu „čerpací stanice zdroj Lt4“ v k.ú. Černčice o celkové výměře 2 049 m<sup>2</sup> a v areálu „čerpací stanice zdroj Lt6“ v k.ú. Pohoří u Dobrušky o výměře 2 391 m<sup>2</sup>. Po více než 10 letech se podařilo ukončit jednání a dohodnout nové podmínky užívání dotčených pozemků s jejich vlastníky. Zároveň s tímto krokem byla dokončena i revize zápisu všech staveb v těchto areálech na pozemcích jiného vlastníka do katastru nemovitostí. Tímto krokem naše společnost získala právní jistotu pro zajištění provozu citovaných areálů na další dlouholeté období.

Nadále průběžně probíhá revize a provádění zápisů staveb ve vlastnictví naší společnosti do katastru nemovitostí. Například:

- Zápis staveb šachet „Š1 Hradecká“ a „Š2 Sokolská“ – v souvislosti s přípravou významné investiční akce „Křížovatka Mileta“

- Zápis všech staveb v areálu „čerpací stanice T3 a úprava vody“ Třebechovice pod Orebem,
- Zápis stavby „vodojem Bohuslavice“, v souvislosti s dokončenou rekonstrukcí objektu, kterou došlo k významnému navýšení akumulace.

V rámci své činnosti rovněž uzavírá se stavebníky vodárenské infrastruktury dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací a na základě smlouvy s provozovatelem pro něho připravuje a zajišťuje smlouvy o pachtu a provozování a povolení k provozování vodárenské infrastruktury. U staveb vodárenské infrastruktury, jejichž stavebníkem není naše společnost, se tak zásadním způsobem podílí na tom, aby byly tyto akce řádně užívány a provozovány v souladu s platnými právními předpisy. Rovněž se stavebníky řeší majetkové převody těchto akcí, přičemž jen hodnota infrastrukturního majetku převedená darovacími smlouvami v roce 2023 dosáhla výše 11 490 635 Kč. Nepeněžitě vklady pak činily 13 493 000 Kč.

Spolu s hlavními agendami jsou průběžně zajišťovány další činnosti týkající se pozemkových úprav, revizí katastru nemovitostí, narovnávání zápisů ochranných pásem vodních zdrojů a vodních děl v katastru nemovitostí.

Nadále jsou průběžně uzavírány smlouvy o zřízení věcných břemen k liniovým stavbám vodovodních řadů a kanalizačních stok v našem vlastnictví.



## Informace o výdajích na investiční činnost a zdrojích financování

Číselné údaje o investicích /v tis. Kč/	2023	2022	2021
<b>Investiční výdaje celkem</b>	<b>436 057</b>	<b>364 113</b>	<b>260 257</b>
Z toho			
- nákup hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku	420 677	349 959	245 447
- splátky bankovních úvěrů se státní zárukou (bezúročné)	-	-	656
- výdaje na cenu peněz z poskytnutých investičních úvěrů	1 226	-	-
- splátky předplaceného nájemného	14 154	14 154	14 154
<b>Rezerva k použití v příštích letech (kladné číslo = rezerva, záporné číslo = přečerpání zdrojů v běžném období)</b>	<b>4 811</b>	<b>45 466</b>	<b>14 885</b>
<b>Zdroje financování celkem</b>	<b>440 868</b>	<b>409 579</b>	<b>275 142</b>
z toho			
- příděl z nájemného	234 936	240 574	233 178
- půjčky od obcí	29 179	27 740	749
- systémová dotace poskytnutá ze státního rozpočtu	79 782	125 950	32 672
- bankovní úvěry	51 505	-	-
- prodej nepotřebného majetku	-	430	597
- počáteční zůstatek – převod z minulého roku	45 466	14 885	7 946





## Významné investiční akce realizované v roce 2023

Společnost vydala v roce 2023 na investiční výstavbu celkem 420,677 mil. Kč. Většina investovaných prostředků byla použita na obnovu a zlepšení technických vlastností vodohospodářské infrastruktury.

Oddělení investiční výstavby naší společnosti připravilo v předstihu několik staveb, u nichž koncem roku 2022 a na začátku roku 2023 proběhla výběrová řízení. Realizace těchto staveb byly zahájeny během února a března roku 2023. Mezi významné velké investiční akce patří následující:

- **Zvýšení akumulace na vodojemu Bohuslavice nad Metují**

Jedná se o dokončení rekonstrukce stávajícího vodojemu a přístavbu nové akumulární nádrže o objemu 500 m<sup>3</sup>, která byla započata v březnu 2022. Vodojem je místem předání vody mezi VAKem Náchod, a. s. a naší společností. Důvodem pro realizaci akce je zvýšení zabezpečení v dodávkách pitné vody v souvislosti s výskytem rizika sucha ve východních Čechách. Projekt je významně spolufinancován Ministerstvem zemědělství České republiky v rámci programu 12940 – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody. Dodavatelem stavby byla společnost VCES a. s. s cenou 72,89 mil. Kč. Společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. uhradila z vlastních zdrojů 22,26 mil. Kč, zbývající část 50,63 mil. Kč pokryla dotace.



- **Rekonstrukce vodovodního přívodního řadu z úpravny vody na Orlici v Hradci Králové na vodojem Nový Hradec Králové**

Pokračovali jsme v rekonstrukci přívodního řadu DN 600 z úpravny vody na řece Orlici v Hradci Králové na centrální vodojem na Novém Hradci Králové, která byla zahájena v roce 2022. Akce je rovněž spolufinancována z 50 % Ministerstvem zemědělství České republiky v rámci programu 12940 – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody. Předmětem stavby je stavební úprava (rekonstrukce) a výměna stávajícího vodovodního přívodního řadu DN 600 v celkové délce 2 579 m. Dodavatelem stavby je sdružení společností ZEPRIS s. r. o. a STAVOKA Hradec Králové, a.s., se smluvní cenou 135,9 mil. Kč.



- **Rekonstrukce přívodního řadu surové vody z objektu hrubé filtrace na úpravnu vody v Hradci Králové**

Předmětem stavby bylo dokončení rekonstrukce přívodního řadu surové vody DN 800 z objektu hrubé filtrace na úpravnu vody na řece Orlici v Hradci Králové. Realizace stavby byla zahájena v říjnu 2022 a byla dokončena v březnu 2023. Jejím předmětem byla sanace hlavního přívodního řadu DN 800 formou inverzního rukávce. Dodavatelem stavby byla společnost WOMBAT, s.r.o., se smluvní cenou 22,32 mil. Kč. Společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. uhradila z vlastních zdrojů 11,16 mil. Kč., zbývajících 50 % pokryly finanční prostředky poskytnuté Ministerstvem zemědělství.



• **Rekonstrukce kanalizace v Hradci Králové v ulici Pardubická**

Předmětem realizace bylo dokončení rekonstrukce stávajících kanalizačních řadů v ulici Pardubická v Hradci Králové. Stavba byla rozdělena do třech částí, z nichž realizaci té první v hodnotě 19,5 mil. Kč hradila společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., neboť se jednalo o prostou obnovu kanalizačního řadu. Zbylé dva úseky představovaly zkapacitnění stávajícího řadu za účelem možnosti připojení nových lokalit. Realizaci těchto dvou zbylých úseků v hodnotě 33,3 mil. Kč hradila společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. prostřednictvím účelově vázaných finančních prostředků poskytnutých od Statutárního města Hradec Králové. Celkově se jednalo o výměnu stok o profilu DN 600 v délce 611 m. Celkové náklady na realizaci činily 53 mil. Kč.



• **Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Novém Bydžově v místní části Zábědov**

Předmětem realizace bylo dokončení rekonstrukce stávajících vodovodních a kanalizačních řadů v Novém Bydžově v místní části Zábědov. Jednalo se o výměnu vodovodních řadů v délce 800 m a kanalizačních stok v délce 582 m. Součástí obnovy vodovodu a kanalizace bylo i přepojení odbočných stok a řadů a dále pak i všech funkčních vodovodních a kanalizačních přípojek. Celkové náklady na realizaci dosáhly 40 mil. Kč.



• **Rekonstrukce kanalizace v obci Libčany - průtah obcí**

Předmětem realizace byly rekonstrukce stávajících kanalizačních řadů, jež jsou umístěny v páteřní komunikaci procházející obcí. Jednalo se o výměnu stok v délce 540 m. Na rekonstrukci bylo použito kameninové potrubí. Součástí obnovy kanalizace bylo i přepojení odbočných stok



a všech funkčních kanalizačních přípojek. Celkové náklady na realizaci byly 21 mil. Kč.

- **Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Hradci Králové v ulici Truhlářská**

Předmětem realizace byly rekonstrukce stávajících vodovodních a kanalizačních řadů. Jednalo se o výměnu stok v délce 273 m a vodovodních řadů v délce 173 m. Součástí obnovy vodovodu a kanalizace bylo i přepojení odbočných stok a řadů, a dále pak i všech funkčních vodovodních a kanalizačních přípojek. Celkové náklady na realizaci byly 16 mil. Kč.

- **Rekonstrukce kanalizace v Hradci Králové v ulici U Plováren**

Předmětem realizace byly rekonstrukce stávajících kanalizačních řadů. Jednalo se o výměnu stok v délce 171 m. Celkové náklady na realizaci jsou 13 mil. Kč.



V roce 2023 byly také zahájeny další významné investiční akce, které budou dokončeny v letech 2024 a 2025:

- **Zvýšení akumulace na vodojemu Chlumec nad Cidlinou**

Jedná se o zahájení rekonstrukce stávajícího vodojemu a přístavbu nové akumulační nádrže o objemu 650 m<sup>3</sup>, která byla započata v březnu 2023. Důvodem pro realizaci akce

je zvýšení zabezpečení v dodávkách pitné vody v souvislosti s výskytem rizika sucha ve východních Čechách. Projekt je významně spolufinancován Ministerstvem zemědělství České republiky v rámci programu 12940 – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody. Dotace činí 65 %. Realizace stavby byla zahájena v březnu 2023 a bude dokončena 30. října 2024. Dodavatelem stavby je společnost VCES a. s. s cenou 68,89 mil. Kč. Společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., uhradí z vlastních zdrojů 24,11 mil. Kč.

- **Rekonstrukce vodovodního přívodního řadu z prameniště Litá do Hradce Králové – stavební úpravy DN 800 – úsek pod VDJ Kozince**

Předmětem stavby v roce 2023 bylo zahájení rekonstrukce přívodního řadu DN 800 ze zdrojové oblasti Litá do úpravny vody v Hradci Králové. Akce je spolufinancována z 50 % Ministerstvem zemědělství a její dokončení je plánováno na říjen 2024. Jedná se o výměnu stávajícího vodovodního přívodního řadu DN 800 v celkové délce 1 124 m. Dodavatelem stavby je společnost STAVOKA Hradec Králové, a.s., se smluvní cenou 93,996 mil. Kč. Společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., uhradí z vlastních zdrojů 46,998 mil. Kč.



- **Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Hradci Králové v ulici V Kopečku**

Předmětem realizace bylo zahájení rekonstrukce stávajících vodovodních a kanalizačních řadů v ulici V Kopečku v Hradci Králové. Dokončení realizace stavby je plánováno na duben 2024. Jedná se o výměnu

stok v souhrnné délce 150 m a vodovodních řadů v délce 186 m. Součástí obnovy vodovodu a kanalizace je i přepojení odbočných stok a řadů, a dále pak i všech funkčních vodovodních a kanalizačních přípojek. Celkové náklady na realizaci činí 18 mil. Kč.

- **Rekonstrukce kanalizace v Hradci Králové v ulici Dřevařská**

Předmětem realizace bylo zahájení rekonstrukce stávajících kanalizačních řadů. Jedná se o zkapacitnění stok v délce 770 m. Součástí stavby je i přepojení odbočných stok a řadů, a všech funkčních kanalizačních přípojek. Dokončení realizace akce je plánováno na listopad 2024. Celkové náklady na realizaci jsou 53 mil. Kč.

- **Čistírna odpadních vod Smiřice - zvýšení kapacity**

Předmětem stavby je rozšíření stávající ČOV Smiřice s dostavbou nových objektů, inženýrských sítí a zpevněných ploch. Návrhová látková kapacita ČOV se zvýší z 3 100 na 6 100 ekvivalentních obyvatel. Dokončení realizace akce je plánováno na srpen 2025. Celkové náklady na realizaci činí 61 mil. Kč a na jejich financování se podílí obce Smiřice, Holohlavý a Černožice.

- **Čistírna odpadních vod Libčany - zvýšení kapacity**

Cílem akce je rozšířit kapacitu ČOV z 1 100 na 1 950 ekvivalentních obyvatel. Nově bude zřízen na přítokové stoce do ČOV objekt se strojními česlemi, prohloubená šachta na zachycení písku, dále objekt biologické linky, propojovací potrubí a doprovodné objekty jako zpevněné plochy atd. Dokončení realizace akce je plánováno na srpen 2025. Celkové náklady na realizaci jsou 39 mil. Kč a na jejich financování se podílí obce Libčany a Hvozdnice.





# VODÁRENSKÁ SOUSTAVA VÝCHODNÍ ČECHY (VSVČ)



Společnost během roku 2023 realizovala též velkou řadu menších staveb, jejichž jednotlivé náklady nepřekročily částku 10 mil. Kč:

- Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Hradec Králové ulice Nálepkova (1,0 mil. Kč)
- Rekonstrukce vodovodu Hradec Králové podchod pod Piletickým potokem (2,3 mil. Kč)
- Rekonstrukce vodovodu Očelice (1,2 mil. Kč)
- Modernizace řídicího systému na vodohospodářských objektech III. etapa (8,5 mil. Kč)

- Rekonstrukce kanalizační čerpací stanice Chudonice (5,8 mil. Kč)
- Rekonstrukce hlavní kanalizační čerpací stanice Třebechovice p. O. (9,3 mil. Kč)
- Čistírna odpadních vod Chlumecko n. C. – stavební a technologické úpravy (6,8 mil. Kč)
- Areál Víta Nejedlého, budova zákaznického centra, rekonstrukce chlazení a vytápění (3,1 mil. Kč)

## Rozvoj vodovodů a kanalizací v roce 2023

Společnost je vlastníkem veřejných vodovodů a kanalizací v okrese Hradec Králové a je zodpovědná za jejich provoz. Tato skutečnost ji zavazuje k povinnosti dohlížet na dodržování vysokých technických standardů při navrhování a výstavbě veškeré vodárenské infrastruktury v regionu. Z tohoto důvodu vydává stanoviska k veškerým projektovým dokumentacím v rámci správních řízení vedených podle stavebního nebo vodního zákona.

Pro tvorbu stanovisek používáme informační systém „Vyjadřovací služba“, který je propojen s geografickým informačním systémem „Marushka“. Žádost o vyjádření se podává elektronicky, projektová dokumentace se vkládá do systému v digitální formě. Odkaz na internetový portál je uveden na webových stránkách [www.vakhk.cz](http://www.vakhk.cz). Žadatelé mohou své žádosti vkládat bez nutnosti osobní návštěvy zákaznického centra. Vyjadřujeme se k projektovým dokumentacím všech staveb, poskytujeme digitální data našich sítí, sdělujeme informace o hydrantech. Spolu s dodavatelem GIS jsme zahájili přípravu na přechod na celostátní digitální technickou mapu, kde se od 1. 7. 2024 budou zobrazovat informace o našich sítích. V roce 2024 nás rovněž čekají úpravy softwaru „Vyjadřovací služba“ tak, abychom splnili požadavky vyplývající z nového stavebního zákona.

Detailní informace o počtu vydaných vyjádření a sdělení k projektovým dokumentacím v roce 2023 jsou v následující tabulce.

Důvod žádosti	Počet	%
Vyjádření ke stavbám (kromě dopravních a vodohospodářských)	1 508	52 %
Poskytnutí digitálních dat	536	19 %
Vyjádření k vodovodním a kanalizačním přípojkám	364	13 %
Sdělení k existenci hydrantu	156	5 %
Vyjádření k dopravním stavbám	144	5 %
Vyjádření ke stavbám vodovodů a kanalizací	110	4 %
Jiné důvody (např. vyjádření z titulu vlastníka pozemku)	53	2 %
<b>Celkem vyjádření a sdělení</b>	<b>2 871</b>	<b>100 %</b>

Součástí systému Vyjadřovací služby je i modul AVETI, který automaticky vydává sdělení o existenci a průběhu našich sítí. V roce 2023 bylo vydáno 2 093 ks těchto sdělení.

V obcích, kde vlastníme kanalizační řady zakončené čistírnou odpadních vod, jsme požádali starosty obcí, aby nám předali požadavky na předpokládaný rozvoj obcí do roku 2035. Provozovatel posoudil stávající kapacitu čistíren odpadních vod. Na hranici kapacity jsou v současné době čistírny odpadních vod ve Smiřicích, v Libčanech a svému limitu se blíží i ČOV v Chlumci nad Cidlinou, Nechanicích a Černilově. Pro napojení rozvojových lokalit bude tedy nezbytné tyto ČOV intenzifikovat.



S městem Smiřice, obcemi Holohlavy, Černožice, Libčany a Hvozdnice máme uzavřené smlouvy o spolupráci při intenzifikaci ČOV. V roce 2024 budeme jednat s městem Chlumec nad Cidlinou a obcí Olešnice kvůli intenzifikaci ČOV Chlumec nad Cidlinou. Obec Černilov rovněž plánuje napojení rozvojových lokalit, a proto bude nutné projednat podmínky zvýšení kapacity čistírny. Naše společnost bude stavebníkem těchto staveb za finanční spoluúčasti obcí.

Pro návrh a posouzení kapacit kanalizačních řadů používáme software MIKE URBAN pracující na principu matematického modelování průtoků v potrubí. Pro správné použití simulačního modelu kanalizace je nezbytné nejen jej správně sestavit, ale za účelem ověření jeho správné funkce je nezbytné měřit v povodí skutečné srážky a jejich odezvu v kanalizační síti. V roce 2023 byl proveden monitoring v Předměřicích nad Labem, Černilově a Třebechovicích pod Orebem. Nástroj matematického modelování využíváme téměř 20 let. První byl vytvořen pro kanalizaci v Hradci Králové, v roce 2023 byly dokončeny projekty v Novém Bydžově, Chlumci nad Cidlinou, Nechanicích, Smiřicích, Černožicích a Holohlavech. V roce 2024 bude dokončen generel pro Předměřice nad Labem.

Matematické modelování vodohospodářských sítí se stalo nepostradatelným pomocníkem při navrhování nových a rekonstruovaných jednotných kanalizací. Novelou vyhlášky č. 428/2001 Sb. dále roste jeho význam i s ohledem na povinnost vlastníka a provozovatele kanalizace zajistit nejvýše přípustné ředící poměry v odlehčovacích objektech na kanalizační síti. Informace o ředících poměrech jsou nově požadovány i v majetkové evidenci vlastníků vodárenské infrastruktury, vedené dle zákona o vodovodech a kanalizacích. Provozovatel bude využívat informací z výsledků modelů a měření odlehčovacích komor pro poplatková hlášení vypouštěných odpadních vod z odlehčovacích komor Státnímu fondu životního prostředí. Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., jako vlastníka a Královéhradecká provozní, a.s., jako provozovatele se společně snaží využít moderní technologie pro řádnou správu a provoz kanalizační sítě.

### **Co je to generel kanalizace a k čemu je potřebný?**

*Generel kanalizace je ucelený koncepční dokument, který popisuje stávající stav*

*kanalizace na území obce a navrhuje základní směr rozvoje systému odkanalizování s ohledem na potřeby územního rozvoje, ochrany nemovitostí před zatápním vodou z kanalizace a eliminaci srážkových vod tak, aby nedocházelo k přetěžování kanalizačního systému a čistírny odpadních vod. Základním prvkem generelu je matematický model, jehož výsledky se využijí pro návrh opatření, která zajistí dostatečnou kapacitu systému a zmírní negativní dopady způsobené přetížením kanalizace. Matematický model umožňuje zpracování několika variant řešení, z nichž je vybrána varianta ekonomicky nejvýhodnější. Tímto způsobem lze dosáhnout významné úspory finančních prostředků na obnovu a rozvoj kanalizační sítě.*





**ZÁMĚRY A CÍLE  
PRO ROK 2024**



## Záměry a cíle pro rok 2024

Společnost bude pokračovat v plnění cílů vycházejících zejména ze svého plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací a dlouhodobého plánu investic na období do roku 2030. Pro rok 2024 je pak směrodatný krátkodobý investiční plán, který bude dle aktuálních potřeb průběžně aktualizován.

Společnost bude připravovat opatření pro zvládnání negativních dopadů hydrologického sucha. V tomto ohledu má svoji nezastupitelnou roli Vodárenská soustava východní Čechy (dále jen Vodárenská soustava), která propojuje 4 okresy východních Čech se svým potenciálem zásobovat více než půl milionu obyvatel Královéhradeckého a Pardubického kraje. Dále se zaměří na přípravu a realizaci projektů, jejichž předmětem je zvyšování kapacit několika svých čistíren odpadních vod. Ty se díky trvalému stavebnímu rozvoji obcí dostaly na limity svých kapacit.

Společnost plánuje obnovit a zmodernizovat svůj majetek v roce 2024 za 327 milionů korun. Kromě toho dalších 6 milionů použije na splátky předplaceného nájemného, které jí poskytl její provozovatel, Královéhradecká provozní, a.s. K nejvýznamnějším akcím roku 2024 patří tyto:

- dokončení obnovy přírodního vodovodního řadu DN 600 z úpravny vody na Orlici na vodojemy na Novém Hradci Králové. Jedná se o jeden z významných prvků Vodárenské soustavy východní Čechy, která propojuje

okresy Hradec Králové, Náchod, Pardubice a Chrudim a zásobuje 500 tisíc obyvatel východních Čech. Společnost na realizaci tohoto projektu obdržela dotaci z Ministerstva zemědělství ve výši 50 % stavebních nákladů. Celková cena díla činí 137 milionů korun,

- pokračování obnovy a rekonstrukce první etapy přírodního řadu DN 800 ze zdrojové oblasti Litá a Polické křídové pánve. Na akci bylo vydáno rozhodnutí Ministerstva zemědělství o poskytnutí státní finanční podpory v rámci programu Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody, výše dotace je 50 %. Celkové investiční náklady jsou 98 milionů korun,
- dokončení výstavby další akumulční nádrže na vodojemu Chlumec nad Cidlinou. Cílem projektu je zvýšit zabezpečení v zásobení pitnou vodou v západní části okresu Hradec Králové. Projekt bude stát 69 milionů korun a ze 60 % je spolufinancován dotací Ministerstva zemědělství (viz obrázek),
- intenzifikace čistíren odpadních vod ve městě Smiřice (na ČOV jsou přiváděny odpadní vody ze 3 obcí Smiřice, Holohlavy a Černožice) a obci Libčany, která kromě toho ještě čistí odpadní vody z obce Hvozdnice. Obě zařízení mají kapacitu do 5 000 ekvivalentních obyvatel. Ta však není dostatečná pro další rozvoj bytové a průmyslové výstavby. Společnost ze svých zdrojů může financovat pouze obnovu vodovodů a kanalizací, zvyšování kapacit z důvodu rozvoje je v zodpovědnosti budoucích znečišťovatelů a místních samospráv. Proto společnost uzavřela s obcemi Smiřice, Holohlavy, Černožice, Libčany a Hvozdnice smlouvy o spolufinancování obou projektů, jejichž cena činí celkem 105 milionů korun,
- desítky dalších staveb charakteru obnovy a technického zhodnocení vodovodů a kanalizací v Hradci Králové, Nechanicích, Stěžerách, Třebchovicích pod Orebem, Předměřicích nad Labem a Libčanicích a opatření na sítích zabezpečující zvýšení kvality jejich provozu.





## Finanční údaje o plánovaných investičních zdrojích a výdajích v roce 2024 /v tis. Kč/

<b>Investiční výdaje celkem</b>	<b>333 874</b>
z toho	
- nákup hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku	326 590
- výdaje na cenu peněz z poskytnutých investičních úvěrů	1 361
- splátky předplaceného nájemného	5 923
<b>Rezerva k použití v příštích letech</b>	<b>1 715</b>
<b>Zdroje financování celkem</b>	<b>335 589</b>
z toho	
- příděl z nájemného	265 041
- zápůjčky od obcí	26 576
- systémová dotace poskytnutá ze státního rozpočtu	25 781
- bankovní úvěry	13 380
- počáteční zůstatek - převod z minulého roku	4 811

Pro splnění záměrů a cílů je nezbytný lidský potenciál. Součástí strategie společnosti je vytváření podmínek pro další odborný rozvoj svých zaměstnanců.





**VYBRANÉ EKONOMICKÉ ÚDAJE  
Z ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2023**

## Z výkazu zisků a ztrát k 31. 12. 2023

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	d	e
I	<b>Tržby z prodeje výrobků a služeb</b>	01	298 434	284 923
A	<b>Výkonová spotřeba</b>	03	<b>11 584</b>	<b>8 963</b>
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	1 745	1 809
A.3.	Služby	06	9 839	7 154
C.	<b>Aktivace</b>	08	-8 461	-8 673
D.	<b>Osobní náklady</b>	09	34 375	31 114
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	200 869	190 913
III.	Ostatní provozní výnosy	20	13 320	33 121
F.	Ostatní provozní náklady	24	1 072	1 054
*	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>30</b>	<b>72 315</b>	<b>94 673</b>
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>48</b>	<b>4 438</b>	<b>5 170</b>
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	50	<b>42 586</b>	<b>17 115</b>
Q. 1.	- splatná	51		
Q. 2.	- odložená	52	42 586	17 115
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>53</b>	<b>34 167</b>	<b>82 728</b>
	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>49</b>	<b>76 753</b>	<b>99 843</b>
	<b>Čistý obrat za účetní období</b>	<b>56</b>	<b>319 884</b>	<b>324 705</b>



## Z rozvahy k 31. 12. 2023 (v tis. Kč)

Označení	AKTIVA	řádek	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	1	2
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>001</b>	<b>4 943 225</b>	<b>4 749 820</b>
<b>A.</b>	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>	<b>002</b>		
<b>B.</b>	<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>003</b>	<b>4 865 839</b>	<b>4 688 450</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	6 403	3 768
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	4 750 743	4 580 162
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	108 693	104 520
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>037</b>	<b>75 606</b>	<b>59 491</b>
C. I.	Zásoby	038	0	48
C. II.2	Krátkodobé pohledávky	057	27 987	18 359
C. VI.	Peněžní prostředky	071	47 619	41 084
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>074</b>	<b>1 780</b>	<b>1 879</b>

Označení	PASIVA	řádek	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	1	2
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>078</b>	<b>4 943 225</b>	<b>4 749 820</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>079</b>	<b>4 459 979</b>	<b>4 373 171</b>
A. I.	Základní kapitál	080	2 110 517	2 051 429
A. II.	Kapitálové fondy a ážio	084	1 426 744	1 422 179
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ost. fondy ze zisku	092	142 065	144 062
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	095	746 486	672 773
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	34 167	82 728
<b>B.+C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>101</b>	<b>481 597</b>	<b>375 152</b>
B.	Rezervy	102	72 624	72 509
C. I.	Dlouhodobé závazky	108	344 893	281 530
C. II.	Krátkodobé závazky	123	64 080	21 113
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>141</b>	<b>1 649</b>	<b>1 497</b>

## Rozdělení čistého zisku po zdanění v Kč

	Hospodářský výsledek roku 2023	Hospodářský výsledek roku 2022
Hospodářský výsledek po zdanění zisk+/ztráta -	34 166 935,18	82 727 964,25
Výplata tantiém	1 620 000	1 620 000
Výplata dividendy	6 331 551	6 156 855
Ostatní (sociální fond)	2 350 000	2 095 000
Převod do dalšího roku	23 865 384,18	72 856 109,25

## Výnosy z běžné činnosti

Položka	2023		2022	
	tis. Kč	Podíl v % na celkových tržbách	tis. Kč	Podíl v % na celkových tržbách
Tržby za vlastní výrobu a prodej služeb	298 434	93,29	284 924	87,74
Z toho: nájemné	296 213	92,60	284 060	87,48
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	1 500	0,47	1 068	0,33
Dary do infrastrukturního majetku společnosti	11 491	3,59	31 740	9,78
Výnosy z prodeje majetkových CP	730	0,23	0	0,00
Přijaté úroky, kurzové rozdíly a ost. finanční výnosy	3 832	1,20	27	0,01
Výnosy z finančních účastí	3 566	1,11	6 631	2,04
Ostatní výnosy	331	0,11	315	0,10
<b>Celkem:</b>	<b>319 884</b>	100	<b>324 705</b>	100



**DOPLŇUJÍCÍ  
INFORMACE**

## Životní prostředí

Společnost dodržuje předpisy k ochraně životního prostředí. Značnou pozornost věnuje odpadovému hospodářství.

## Oblast výzkumu a vývoje

Společnost v oblasti výzkumu a vývoje nevykázala v roce 2023 žádné výdaje.

## Majetkové účasti a cenné papíry

Společnost má majetkovou účast ve výši 34 % v obchodní společnosti Královéhradecká provozní, a.s., oceněnou metodou ekvivalence k datu 31. 12. 2023 na 108 479 tis. Kč.

Společnost dále vlastní 10 ks akcií společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., oceněných poslední známou obchodovatelnou cenou v částce 4 tis. Kč.



## Vlastní akcie

K 31. 12. 2023 společnost nevlastní žádné vlastní akcie.

## Organizační složky

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

## Oblast pracovně právních vztahů

Společnost zajišťuje zejména profesní školení všech zaměstnanců, preventivní zdravotní prohlídky u smluvního zdravotnického zařízení, vydává prostředky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle platných předpisů, poskytuje příspěvky na penzijní a životní pojištění, přispívá na stravování zaměstnanců.

V období od 1. 1. 2024 do doby sestavení výroční zprávy nedošlo k žádným významným událostem, které by měly vliv na chod společnosti.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání, dopady vysokých cen energií a válečného konfliktu na Ukrajině a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2023 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.





**ZPRÁVY PŘEDSTAVENSTVA  
A DOZORČÍ RADY**



## Zpráva představenstva

### **Představenstvo předkládá akcionářům společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., zprávu o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti za rok 2023.**

V roce 2023 pracovalo představenstvo v následujícím složení:

**předseda:** Ing. František Barák  
**místopředseda:** Ing. Jiří Němec  
**členové:** Ing. Monika Štayrová, Ing. Pavel Louda, Ing. Adam Záruba, Ph.D. (do 14. 6. 2023), od 14. 6. 2023 Ing. Petr Kubát

Představenstvo se sešlo během roku 2023 na deseti zasedáních. Projednávalo plnění finančního plánu, ekonomických ukazatelů, stav a vývoj finančních prostředků společnosti.

Průběžně sledovalo plnění investičního plánu roku 2023. Značnou pozornost věnovalo hodnocení smlouvy o nájmu a provozování, posuzování a řešení oprav a havárií, výši ztrát vody, vydatnosti zdrojů vody, kvalitě pitné vody a plnění emisních limitů při čištění městských odpadních vod. Rozhodovalo o výsledcích výběrových řízení na dodavatele investičních akcí.

Valná hromada na svém jednání 14. 6. 2023 zvolila nového člena představenstva Ing. Petra Kubáta, který nahradil Ing. Adama Zárubu a opětovně zvolila do funkce člena představenstva Ing. Moniku Štayrovou.

V listopadu představenstvo projednalo a schválilo cenu vodného a stočného na rok 2024 v souladu s podmínkami danými Smlouvou o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury.

Vodné a stočné pro rok 2024 bylo stanoveno ve dvousložkové formě takto: 130,08 Kč za m<sup>3</sup> včetně DPH je pohyblivá složka a výše pevné složky je závislá na kategorii resp. kapacitě vodoměru. V jednosložkové formě by vodné a stočné činilo 146,73 m<sup>3</sup> včetně DPH.

V loňském roce bylo provozovatelem uhrazeno nájemné přesahující 296 mil. korun. Tyto prostředky umožňují zajistit investiční rozvoj a řádnou obnovu majetku společnosti.

### **Největšími akcemi loňského roku byly:**

Rekonstrukce vodovodního řadu z úpravny

vody na Orlici v Hradci Králové na vodojemy Nový Hradec Králové, rekonstrukce přívodního řadu surové vody z objektu hrubé filtrace na úpravnu vody v Hradci Králové, zvýšení akumulace na vodojemu v Bohuslavicích a rekonstrukce vodovodního přívodního řadu z prameniště Litá do Hradce Králové – úsek pod VDJ Kozince, dále rekonstrukce kanalizace v Hradci Králové v ul. Pardubická, rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Novém Bydžově v místní části Zábědov a rekonstrukce kanalizace v obci Libčany.

Zahájeny byly práce na významných investičních akcích, které budou dokončeny v letech 2024 a 2025:

Zvýšení akumulace vodojemu v Chlumci nad Cidlinou, rozšíření a zkapacitnění ČOV Smiřice a ČOV Libčany a rozsáhlá rekonstrukce kanalizace v Hradci Králové v ul. Dřevařská.

V loňském roce splnila společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. stanovený plán. Dosáhla hospodářského výsledku 34 mil. korun.

Představenstvo navrhuje valné hromadě rozdělení zisku tak, aby respektovalo strategii a potřeby společnosti. Většina prostředků, 70 % ze zisku – 23,86 mil. korun, směřuje do obnovy vodárenských a kanalizačních sítí a technologií. Do sociálního fondu určeného převážně na další vzdělávání zaměstnanců má směřovat 2,3 mil. korun. Představenstvo navrhuje vyplatit tantiémy členům statutárních orgánů společnosti ve výši 1,62 mil. korun. Představenstvo je názoru, že tantiémy, které jsou vypláceny pouze při splnění hospodářských výsledků, jsou motivujícím činitelem pro členy představenstva a dozorčí rady.

Představenstvo navrhuje vyplatit akcionářům za rok 2023 dividendu ve výši tři koruny na akcii. Navrhovaná výše dividend respektuje příznivé hospodářské výsledky a potřebu finančních zdrojů na obnovu a rozvoj vodárenského majetku.

Všechny závazky k zaměstnancům, státnímu rozpočtu a dodavatelům byly splněny. Inventarizace majetku a závazků potvrdila velmi dobrou úroveň vedení účetní evidence společnosti.

Předseda dozorčí rady se aktivně účastnil jednání představenstva, tím byla zajištěna průběžná informovanost mezi oběma statutárními orgány.



Představenstvo schválilo zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou v roce 2023, projednalo a doporučilo valné hromadě schválit účetní uzávěrku za rok 2023, přezkoumalo návrh výroční zprávy a seznámilo se a vzalo na vědomí zprávu nezávislého

auditora k účetní uzávěrce a ke zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a zprávu nezávislého auditora o provedené prověrce výroční zprávy.

Ing. František Barák  
předseda představenstva



## Zpráva dozorčí rady

### **Dozorčí rada předkládá valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., následující zprávu o své činnosti.**

V roce 2023 pracovala dozorčí rada ve složení Ing. Oldřich Vlasák (předseda), Jan Kopelent (místopředseda), Ing. Miroslava Černá, Jan Koudelka, Jiří Pechar, JUDr. Věra Pourová (do 6. 6. 2023) a JUDr. Arnošt Urban (od 14. 6. 2023).

Dozorčí rada se v roce 2023 sešla celkem na 10 zasedáních, která se konala v termínech po jednáních představenstva společnosti a programově na ně navazovala.

Na svých zasedáních prováděla dozorčí rada v souladu s ust. § 446 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích ve znění změn a doplňků dohled na výkon působnosti představenstva a na činnost a hospodaření společnosti. Za tímto účelem podrobně projednala na každém svém zasedání všechny materiály, kterými se zabývalo představenstvo na svém posledním zasedání a přezkoumala rozhodnutí, která představenstvo společnosti přijalo. Vycházela přitom především z písemných podkladů pro jednání představenstva a ústních informací předsedy dozorčí rady, který se zasedání představenstva jako host pravidelně účastnil. Pro podrobnější vysvětlení, prezentaci připravovaných projektů a zodpovězení dotazů si dozorčí rada zvala na svá jednání ředitele a další zaměstnance společnosti.

Hlavním úkolem dozorčí rady je kontrola hospodaření společnosti, proto se na každém svém zasedání zabývala výsledky hospodaření společnosti, kterých společnost dosáhla za předchozí období. Pozornost věnovala i problematice získaných dotací, půjček a úvěrů včetně jejich splácení a dopadů do hospodaření společnosti.

Předmětem jednání dozorčí rady v rámci své kontrolní činnosti byly i investiční akce společnosti včetně plánu investic, jejich realizace, zadávání veřejných zakázek od jejich vyhlášení až po vyhodnocení podaných nabídek. Dozorčí rada byla vždy zastoupena jedním svým členem v hodnotících komisích při zadávání veřejných zakázek.

Dozorčí rada se také zabývala aktuální situací v zásobování pitnou vodou a pravidelným sledováním plnění smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury společností Královéhradecká provozní, a.s.

Dozorčí rada byla prostřednictvím svého místopředsedy, pana Jana Kopelenta, zapojena do jednání se společností Královéhradecká provozní, a.s. o stanovení výše vodného a stočného pro rok 2023. Dozorčí rada dbá především na to, aby navrhovaná cena vodného a stočného ze strany společnosti Královéhradecká provozní, a.s. byla v souladu s podmínkami stanovenými ve smlouvě o prodeji části podniku.

Dozorčí radě je zákonem o obchodních korporacích uložena také povinnost přezkoumat zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, účetní závěrku a návrh na rozdělení zisku a předložit valné hromadě své vyjádření k těmto dokumentům. V souladu s těmito povinnostmi dozorčí rada přezkoumala všechny výše uvedené dokumenty, seznámila se a vzala na vědomí předběžnou zprávu nezávislého auditora k účetní závěrce za rok 2023 a nemá k výše zmíněným dokumentům žádné připomínky.

Dozorčí rada zároveň přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti k 31. 12. 2023 včetně návrhu na rozdělení zisku a navrhuje valné hromadě jejich schválení.

Ing. Oldřich Vlasák  
předseda dozorčí rady



**ZPRÁVA  
AUDITORA**

*Ing. Miloš Turek, auditor evidenční číslo 1493, Dukelská 1151/5, Praha 10, 100 00*

## **Zpráva o auditu účetní závěrky**

### ***Výrok auditora***

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. (dále také „Společnost“), IČO 481 72 898, sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o peněžních tocích a přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2023, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

**Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. k 31.12.2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2023 v souladu s českými účetními předpisy.**

### ***Základ pro výrok***

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

### ***Jiné skutečnosti***

Účetní závěrka k 31.12.2022 byla ověřena jiným auditorem, který ve své zprávě z 6.4.2023 vydal k této účetní závěrce výrok bez výhrad.

### ***Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě***

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací



*Ing. Miloš Turek, auditor evidenční číslo 1493, Dukelská 1151/5, Praha 10, 100 00*

v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

#### ***Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku***

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

#### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

*Ing. Miloš Turek, auditor evidenční číslo 1493, Dukelská 1151/5, Praha 10, 100 00*

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ing. Miloš Turek  
Praha 10, 100 00, Dukelská 1151/5  
Ev.číslo 1493

Datum: 10.4.2024

Podpis:





**ZPRÁVA STATUTÁRNÍHO ORGÁNU  
SPOLEČNOSTI O VZTAZÍCH  
MEZI OVLÁDAJÍCÍ  
A OVLÁDANOU OSOBOU  
A O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDANOU  
OSOBOU A OSTATNÍMI OSOBAMI  
OVLÁDANÝMI STEJNOU  
OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU**



**Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**, se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, IČO: 48172898, DIČ: CZ48172898, **jako statutární orgán ovládané osoby, vypracovalo podle § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb.**, o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění (dále jen o obchodních korporacích), **tuto zprávu o vztazích** mezi statutárním městem Hradec Králové, jako ovládající osobou a společností Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., jako ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“), a to **za účetní období roku 2023**, tj. od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023:

## I. **Struktura vztahů mezi propojenými osobami, úloha ovládané a ovládající osoby, způsob a prostředky ovládnání**

### 1. **Ovládaná osoba**

#### **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.**,

se sídlem Víta Nejedlého 893/6,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 48172898

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 964

*akciová společnost*

*podíl ovládající osoby: 56,63 %*

**(dále též jen „ovládaná osoba“)**

#### **Úloha ovládané osoby**

Ovládaná osoba je vlastníkem vodárenské infrastruktury v oblasti své působnosti v Královéhradeckém, Pardubickém a Středočeském kraji (okres Hradec Králové a okrajové části okresů Pardubice, Rychnov nad Kněžnou, Náchod, Trutnov, Jičín, Nymburk a Kolín). Hlavním předmětem podnikání je projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, investiční a inženýrská činnost v rámci investiční výstavby a realitní činnost, pronájem a půjčování věcí movitých.

### 2. **Ovládající osoba**

#### **Statutární město Hradec Králové**

Československé armády 408/51,  
502 00 Hradec Králové  
IČO: 00268810

*obec*

**(dále též jen „ovládající osoba“)**

#### **Úloha ovládající osoby**

Ovládající osoba je veřejnoprávní korporací na území města Hradce Králové, která se zabývá zejména rozvojem svého území a o potřeby svých občanů.

#### **Způsob a prostředky ovládnání**

Ovládající osoba je v ovládané osobě akcionářem vlastním 1 199 533 kusů kmenových akcií na jméno v souhrnné jmenovité hodnotě 1 199 533 000 Kč, což představuje 56,84 % základního kapitálu ovládané osoby.

Ovládnání ovládací osoby je vykonáváno prostřednictvím rozhodování valné hromady ovládané osoby a prostřednictvím představenstva a dozorčí rady ovládané osoby. Ovládající osoba může navrhnout své zástupce do orgánů ovládané osoby. Zástupci ovládající osoby v orgánech ovládané osoby se podílí na plnění povinností stanovených právními předpisy pro obchodní korporace včetně kontrolní činnosti. Ovládající osoba může ovládanou osobu ovládat též jako kvalifikovaný akcionář v souladu s § 365 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

#### **Zástupci ovládající osoby v orgánech ovládané osoby za účetní období roku 2023:**

**Ing. Monika Štayrová** – člen představenstva ovládané osoby v účetním období roku 2023: od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023, člen zastupitelstva ovládající osoby,

**Ing. Adam Záruba, Ph.D.** – člen představenstva ovládané osoby v účetním období roku 2023: od 01. 01. 2023 do 14. 06. 2023, člen zastupitelstva ovládající osoby, člen rady ovládající osoby,

**Ing. Petr Kubát** – člen představenstva ovládané osoby v účetním období roku 2023: od 14. 06. 2023 do 31. 12. 2023,

**Ing. Oldřich Vlasák** – člen dozorčí rady (předseda) ovládané osoby v účetním období roku 2023: od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023, člen zastupitelstva ovládající osoby, člen rady ovládající osoby,

**JUDr. Arnošt Urban** – člen dozorčí rady ovládané osoby v účetním období roku 2023: od 14. 06. 2023 do 31. 12. 2023, člen zastupitelstva ovládající osoby, člen rady ovládající osoby.



### 3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou (propojené osoby)

#### **Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s.,**

se sídlem Pouchovská 153/52,  
500 03 Hradec Králové – Věkoše  
IČO: 25267213  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 1625  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Městské lesy Hradec Králové a.s.,**

se sídlem Přemyslova 219/17,  
500 08 Hradec Králové  
IČO: 25962523  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2220  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s.,**

se sídlem Na Brně 362/15,  
500 06 Hradec Králové  
IČO: 25282174  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 1765  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Aldis, a.s.,**

se sídlem Eliščíno nábřeží 375/1,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 47468386  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 883  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **FC Hradec Králové, a.s.,**

se sídlem Úprkova 473/1,  
500 09 Hradec Králové  
IČO: 27479307  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2450  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Hradecké služby a.s.,**

se sídlem Bratří Štefanů 990,  
Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
IČO: 25962973  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2213  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 40 %*

#### **Letecké služby Hradec Králové a.s.,**

se sídlem Piletická 151,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 27520668  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 2624  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s.r.o.,**

se sídlem Československé armády 300/22,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 27472809  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 20994  
*společnost s ručením omezeným*  
*podíl ovládající osoby: 100 %*

#### **Krematorium a.s.,**

se sídlem Knappova 151,  
Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř  
IČO: 60112352  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 1058  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 55,73 %*

#### **Mountfield HK, a.s.,**

se sídlem Komenského 1214/2,  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 01916441  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3226  
*akciová společnost*  
*podíl ovládající osoby: 50 %*

**(dále též jen „další propojené osoby“).**

## II.

**Přehled jednání učiněných v roce 2023 (účetní období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023) na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob (propojených osob), pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky**

V roce 2023 nebylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

### III.

#### **Přehled jednání a vzájemných smluv a dohod mezi ovládající osobou nebo jí ovládaných osob (propojených osob), a ovládanou osobou v roce 2023 (účetní období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023)**

##### **1. Jednání, smlouvy a dohody mezi ovládající osobou a ovládanou osobou v roce 2023 (účetní období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023)**

###### **a) Smlouva o zápůjčce (1x)**

Smlouva o zápůjčce byla uzavřena za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou při poskytnutí finančních prostředků ovládající osobou na zhotovení vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících) ovládanou osobou.

###### **b) Smlouva o smlouvě budoucí zřízení služebnosti vodovodu nebo kanalizace (9x)**

Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti vodovodu nebo kanalizace byly uzavřeny za účelem závazku smluvních stran uzavřít v budoucnu smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení a provoz vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících) realizované ovládanou osobou do pozemků ve vlastnictví ovládající osoby.

###### **c) Smlouva o zřízení služebnosti vodovodu nebo kanalizace (10x)**

Smlouvy o zřízení služebnosti vodovodu nebo kanalizace byly uzavřeny za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou vzniklých v souvislosti s omezením vlastnického práva k pozemkům ve vlastnictví ovládající osoby dotčeným výstavbou vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících) ve vlastnictví osoby ovládané.

###### **d) Smlouva o spolupráci (1x)**

Smlouva o spolupráci byla uzavřena za účelem úpravy vzájemných práv a povinností mezi ovládanou osobou a ovládající osobou vzniklých v souvislosti s výstavbou vodárenské infrastruktury (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a staveb s nimi souvisejících).

###### **e) Smlouva o upsání akcií (1x)**

Smlouva o upsání akcií byla uzavřena za účelem upsání akcií peněžitými vklady ovládající osobou

do základního kapitálu osoby ovládané.

###### **f) Dohoda o započtení pohledávky (3x)**

Dohodami o započtení pohledávek byly započteny pohledávky ovládající osoby za ovládanou osobou na nesplacené jistiny účelově vázaných půjček proti pohledávkám ovládané osoby za ovládající osobou na splacení emisního kursu peněžitými vklady upsaných akcií.

##### **2. Jednání, smlouvy a dohody mezi osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (propojené osoby) v roce 2023 (účetní období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023)**

###### **a) Aldis, a.s.**

Ovládané osobě poskytnuty tyto služby: nájem Eliščina sálu a zajištění občerstvení v průběhu konání:

- valné hromady ovládané osoby – faktura vystavena a uhrazena v ceně obvyklé,
- oslav 30 výročí založení ovládané osoby – faktura vystavena a uhrazena v ceně obvyklé.

###### **b) FC Hradec Králové, a.s.**

Ovládané osobě poskytnuty tyto služby: reklama při utkáních fotbalu – faktury vystaveny a uhrazeny v ceně obvyklé.

###### **c) Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s.r.o.**

Ovládané osobě poskytnuty tyto služby: reklama při kulturní akci – faktura vystavena a uhrazena v ceně obvyklé.

###### **d) Mountfield HK, a.s.**

Ovládané osobě poskytnuty tyto služby: reklama při utkáních ledního hokeje a vstupenky na utkání – faktury vystaveny a uhrazeny v ceně obvyklé.



#### **IV. Jiná právní jednání a ostatní opatření v zájmu nebo na popud ovládající osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob) a posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma v roce 2023 (účetní období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023)**

V zájmu nebo na popud ovládající osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob) nebyla učiněna žádná jiná právní jednání než ta, která jsou uvedena v Čl. III zprávy.

Ovládaná osoba neposkytla ovládající osobě a osobám ovládaným stejnou ovládající osobou (propojeným osobám) žádná jiná plnění než ta, která jsou uvedena v Čl. III zprávy.

V důsledku smluv, dohod, jiných právních jednání či opatření uzavřených, učiněných či přijatých ovládanou osobou v účetním období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 v zájmu nebo na popud ovládající osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob) nevznikla osobě ovládané žádná újma. Z tohoto důvodu nedochází k posouzení vyrovnání újmy dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích.

#### **V. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů s ovládající osobou a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob), a plynoucí související rizika**

Vztahy uzavřené s ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (propojenými osobami) jsou uzavírány za stejných podmínek jako s ostatními partnery, pro žádnou stranu tak neznamenaají žádnou neoprávněnou výhodu či nevýhodu. S ohledem na tuto skutečnost neplynou pro osobu ovládanou z těchto vztahů žádná rizika.

#### **VI. Důvěrnost informací**

Za důvěrné informace, které nelze veřejně zpřístupnit, jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající osoby, ovládané osoby a osob ovládaných stejnou ovládající osobou (propojených osob), a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv z těchto osob označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z uvedených osob.

#### **VII. Závěr**

Zprávu o vztazích zpracoval na základě dostupných informací s péčí řádného hospodáře statutární orgán společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., dne 16. 02. 2024.

Tato zpráva byla schválena představenstvem společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s., na zasedání konaném dne 05. 03. 2024

Zprávu o vztazích představenstvo předkládá dozorčí radě k přezkoumání a k seznámení auditorovi. O výsledku přezkumu této zprávy dozorčí rada informuje valnou hromadu ovládané osoby.

Zpráva o vztazích se připojuje k výroční zprávě a do sbírky listin se ukládá v rámci výroční zprávy.

Se zprávou o vztazích a stanoviskem dozorčí rady seznamuje statutární orgán akcionáře společnosti ve stejné lhůtě a za stejných podmínek jako s účetní závěrkou v souladu s § 84 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

V Hradci Králové dne 5. 3. 2024

Ing. František Barák  
předseda představenstva



**POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ  
PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB.,  
O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU  
K INFORMACÍM**



Kapitola obsahuje údaje o činnosti společnosti v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „InfZ“) v rozsahu dle § 18 Informačního zákona za účetní období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 (dále jen „uvedené období“)

- **Počet podaných žádostí o informace**

V uvedeném období nebyla podána žádná žádost o informace.

Ústní a telefonické žádosti se nenevidují a nejsou v této zprávě uvedeny.

- **Výčet poskytnutých výhradních licencí včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence**

Ze strany společnosti nebyly v uvedeném období poskytnuty žádné výhradní licence.

- **Počet stížností podaných podle ustanovení § 16a InfZ, důvody podání stížností a stručný popis způsobu vyřízení stížností**

V uvedeném období nebyla podána žádná stížnost podle § 16a InfZ.





**30. VÝROČÍ ZALOŽENÍ  
SPOLEČNOSTI – PŘEHLEDNÁ  
INFORMACE O ZMĚNÁCH  
V ZÁSOBNÍ PITNOU VODOU  
A ODKANALIZOVÁNÍ OD ROKU 1993**



**Na začátku devadesátých let minulého století** se stát rozhodl obor vodovodů a kanalizací zásadně přeměnit. Cílem bylo, aby práva a povinnosti za zásobování pitnou vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod přešla ze státu na obce. S tím souvisel i záměr převodu vodárenské infrastruktury do jejich majetku. Hlavními subjekty zajišťující správu a provoz vodovodů a kanalizací měly být nově vzniklé vodohospodářské akciové společnosti, v nichž by obce měly většinové vlastnické podíly. V říjnu roku 1993 založil Fond národního majetku ČR akciovou společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, ve které se obce staly majoritními akcionáři.

Až do roku 2005 byla společnost tzv. smíšeného typu. To znamenalo, že vodovody i kanalizace jak vlastnila, tak provozovala. Za tuto dobu došlo v okrese Hradec Králové k zásadnímu rozvoji v oblasti zásobení pitnou vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod. V roce 1995 byla uvedena do provozu nová čistírna odpadních vod v Hradci Králové a unikátní systém kmenových stok v hloubce 30 až 35 metrů pod terénem. Do té doby bylo město Hradec Králové poslední stotisícovou aglomerací, ze které byly odpadní vody vypouštěny do řeky bez čištění. V roce 1999 byla dokončena „Vodárenská soustava východní Čechy“, která zajistila zdroje a přívod pitné vody do celého okresu Hradec Králové. Došlo k propojení vodovodů Náchodska, Hradecka, Pardubicka a Chrudimska. Byla postavena celá řada nových vodovodů a kanalizací. Veřejné vodovody byly vybudovány ve více než 90 obcích. Celkem bylo za období let 1994–2004 investováno do majetku společnosti 2,4 miliardy korun.

V červnu 2005 rozhodli akcionáři o prodeji provozní části podniku a pronájmu vodárenské infrastruktury Královéhradecké provozní, a.s. Ta 30. září 2005 začala naše vodovody a kanalizace provozovat.



Služby našim zákazníkům jsou na vysoké úrovni. Poslední veřejný výzkum ukázal, že 94 % z nich je s úrovní služeb spokojeno. Ztráty ve vodovodní síti se podařilo snížit z 16 % na necelých 10 %.

Společnost za období 2005 až 2022 investovala do svého majetku 4,1 miliardy korun, z toho 80 % činilo nájemné od provozovatele. K zásadním projektům tohoto období patří nákup průmyslové čistírny odpadních vod v Novém Bydžově a její následná rekonstrukce. I čistírna odpadních vod v Hradci Králové prodělala několik etap intenzifikací s ohledem na stále se zpříšňující požadavky na kvalitu vyčištěné odpadní vody. Za podpory státu a obcí jsme vybudovali několik nových kanalizací.

### **Základní informace o společnosti, porovnání let 1993 a 2023**

- počet zásobených obyvatel pitnou vodou vzrostl o 43 % ze 120 tisíc na 172 tisíce,
- délka vodovodní sítě se více než zdvojnásobila, z původních 600 km máme dnes téměř 1 400 km,
- počet obyvatel, jejichž odpadní vody byly čištěny na čistírnách odpadních vod se z 18 tisíc zvýšil na 127 tisíc,
- kanalizační síť se prodloužila o 70 % na 560 km
- do nových vodovodů a kanalizací, jejich modernizací a obnovy jsme investovali 6,5 miliard korun,
- účetní hodnota majetku společnosti vzrostla z 1 miliardy na 4,5 miliardy korun. Toto číslo však nepředstavuje jeho reálnou hodnotu. Její odhad činí 15 miliard korun.

Dne 13. prosince jsme 30. výročí založení společnosti za účasti akcionářů, významných obchodních partnerů a našich stávajících i bývalých zaměstnanců oslavili. Společenský zážitek nám obohatili zpěvák Michal Prokop se skupinou Framus Five a tanečnice Veronika Lálková s bubenickou show Ritmo factory.





Vydal:

**Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.**

Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

tel.: +420 491 512 746

e-mail: [vakhk@vakhk.cz](mailto:vakhk@vakhk.cz)

**[www.vakhk.cz](http://www.vakhk.cz)**